



ALKATETZA EBAZPENA

GAIA: *Addendaren onarpena OARSOALDEA, S.A.ri egindako enkarguan, Trintxerpe-Andonaegi eremuko hiri-berroneratze integralaren eta birgaitzearen arloan Hurbiltasun eta Bulego Teknikaren kudeaketarako, Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Planaren esparruan, NextGenerationEU funtsen bidez finantzatua.*

AURREKARIAK

Lehenengoa.- 2024ko abenduaren 26ko 2024/2842 Alkate Dekretuaren bidez, OARSOALDEA, S.A.ri enkargua esleitu zitzaion Trintxerpe-Andonaegi eremuaren hiri-berroneratze integralerako eta birgaitzerako Bulego Teknikoa eta Hurbiltasun-kudeaketa kudeatzeko. Enkargu hau Suspertze, Transformazio eta Erresilientzia Planaren (PRTR) – NextGenerationEU funtsen bidez finantzatzen da.

Bigarrena.- Esleipena egin ondoren, Eusko Jaurlaritzak Pasaia Udalarik dokumentazio osagarria gehitzeko eskatu zion, PRTRren eskakizunekin bat etorritik enkarguaren justifikazio egokia bermatzeko. Zehazki, **"Tresna juridikoak zuzentzeko memoria"** izeneko dokumentua gehitzea eskatzen da, non PRTRren esparruan bete beharreko eskakizun normatiboak, finantzarioak eta justifikazio administratiboak zehazten diren.

Hirugarrena.- Aurrekoa kontuan hartuta, eta bat etorritik 1985eko apirilaren 2ko 7/1985 Legean, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituenarekin, eta 2017ko azaroaren 8ko 9/2017 Legean, Sektore Publikoko Kontratuaren Legean, batez ere bitarteko propio pertsonifikatuei egindako enkarguei dagokienez,

EBAZTEN DUT

Lehenengoa.- OARSOALDEA, S.A.ri Trintxerpe-Andonaegi eremuaren hiri-berroneratze integralerako eta birgaitzerako Bulego Teknikoa eta Hurbiltasun-kudeaketa kudeatzeko egindako enkargurari erantsitako dokumentua gehitzea onartzea. Enkargu hau 2024ko abenduaren 26ko 2024/2842 Alkate Dekretuaren bidez formalizatu zen eta 2024IBPP0002 expediente zenbakian izapidetu da. Gehiketa honen helburua Suspertze,

DECRETO DE ALCALDÍA

ASUNTO: *Aprobación de la Addenda al encargo realizado a OARSOALDEA, S.A. para la gestión de la Oficina Técnica y de Proximidad en el ámbito de la regeneración urbana integral y rehabilitación del área de Trintxerpe-Andonaegi, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por los fondos NextGenerationEU.*

ANTECEDENTES

Primero.- Mediante Decreto de Alcaldía 2024/2842 de fecha 26 de diciembre de 2024, se adjudicó el encargo a OARSOALDEA, S.A. para la gestión de la Oficina Técnica y de Proximidad en el marco del proceso de regeneración urbana integral y rehabilitación del área de Trintxerpe-Andonaegi, financiado con cargo al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) - Fondos NextGenerationEU.

Segundo.- Tras dicha adjudicación el Gobierno Vasco solicitó al Ayuntamiento de Pasaia la incorporación de documentación adicional para garantizar la correcta justificación del encargo en relación con los requisitos del PRTR. En concreto, se requiere la inclusión de la Addenda, en el que se detallan los requisitos normativos, financieros y de justificación administrativa exigidos en el marco del PRTR.

Tercero.- En virtud de lo anterior, y de conformidad con lo dispuesto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en lo relativo a los encargos a medios propios personificados,

RESUELVO

Primero.- Aprobar la Addenda que figura anexa al encargo realizado a OARSOALDEA, S.A., para la gestión de la Oficina Técnica y de Proximidad en la regeneración urbana integral y rehabilitación del área de Trintxerpe-Andonaegi, formalizado mediante el Decreto de Alcaldía 2024/2842 de fecha 26 de diciembre de 2024 y tramitado en el expediente nº 2024IBPP0002. Esta incorporación tiene como objetivo garantizar el cumplimiento de los requisitos

Transformazio eta Erresilientzia Planaren – NextGenerationEU funtsen esparruan eskatutako betekizunak betetzen direla bermatzea da. exigidos en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Fondos NextGenerationEU.

Bigarrena.- Ebazpen hau OARSOALDEA, S.A.ri jakinaraztea eta Pasaia Udalaren kontratatzailearen profilean argitaratzeko agintzea, 2017ko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen, 63.6 artikuluan xedatutakoa betez.

Segundo. - Notificar la presente resolución a OARSOALDEA, S.A. y ordenar la publicación de la presente resolución en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Pasaia de acuerdo con lo previsto en el artículo 63.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Pasaia,

ALKATEA/EL ALCALDE

TEO ALBERRO BILBAO

1.- AURREKARIAK.

1.1. Alkate Dekretua 2024/2842, 2024ko abenduaren 26koa, oinarri hartuta, Pasaia Udalak OARSOALDEA, S.A.-ri enkargu bat formalizatu zion Trintxerpe-Andonaegi eremuaren hiri-berroneratze integrala eta birgaitzea kudeatzeko Bulego Tekniko eta Hurbiltasuneko Bulegoaren kudeaketarako. Enkargu hau Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planaren (PRTR) – NextGenerationEU Funtzen bidez finantzatzen da.

1.2. Enkargu hau berroneratze-prozesuan aurreikusitako jarduketak behar bezala gauzatzea bermatzeko beharrezko oinarritu zen, baita OARSOALDEA, S.A.-ren gaitasunean ere, eskualdeko udalen bitarteko propio pertsonifikatua den heinean.

1.3. Ondoren, Eusko Jaurlaritzak dokumentazio osagarria gehitzea eskatu zuen, PRTRren esparru juridiko eta finantzarioan enkarguaren justifikazio egokia bermatzeko. Zehazki, Addenda hau gehitzea eskatu zen, non eskatutako baldintza juridiko, finantzario eta administratiboak zehazten diren.

1.4. Addenda honen helburua da hasierako enkarguaren alderdi juridikoak, finantzarioak eta administratiboak osatu eta argitzea, PRTRtik eratorritako betebeharrak eta Trintxerpe-Andonaegi eremuko hiri-berroneratzean aurreikusitako jarduketak behar bezala gauzatzea bermatzeko.

2.- TRESNA JURIDIKOAREN FINANTZAKETA (ESPEDIENTE-ZENBAKIA:2024IBPP0002), BERRESKURATZE, ERALDATZE ETA ERRESILIENTZIA PLANAREN KONTURA (BEEP)

Tresna juridikoa Europar Batasunak finantzatu du Berreskuratze eta Erresilientzia Mekanismoaren bidez (NextGenerationEU Funtsa), 2023ko uztailaren 28an egindako Batzorde Bilateralaren 11. Akordioaren hirugarren puntuan oinarrituta, Pasaia udalerriko «Andonaegi» Programatutako Birgaitze Egoitza-inguruneari (ERRP) buruzkoa, Euskadiko Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planaren baitan, etxebizitza birgaitzeko eta etxebizitza sozialeko laguntza-programak garatzeko.

Akordio horren arabera, dirulaguntzaren behin betiko zenbatekoa benetan birgaitutako etxebizitzaren kopuruaren arabera zehaztuko da, 853/2021 Errege Dekretuaren 15.d artikuluan ezarritako laguntza-kopuru eta ehuneko maximoen irizpideak aplikatuz. Zentzu horretan, finantzaketak etxebizitza birgaitutako bakoitzeko gehienez 800 euro estali ahal izango ditu, ERRP-n programatutako jarduketak kudeatu eta garatzen laguntzeko berregokitze-bulego zerbitzuak ezartzeko, «leihatila bakarra» motakoak.

Finantzaketa horrek kudeaketa-kostuak eta hirigintza-planeamenduko, informazioko eta laguntza sozialeko talde eta bulegoen kostuak barne hartuko ditu, baita dokumentu teknikoaren idazketa-kostuak ere, bulego horren kostuen %100era arte, betiere behar bezala egiaztatzen badira.

Berreskuratze eta Erresilientzia Mekanismoa ezartzen duen Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2021/241 (EB) Erregelamenduaren arabera, Ministro Kontseiluak, 2021eko apirilaren 27an egindako bileran, Espainiako Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Plana (BEEP) onartu zuen, Next Generation Europako suspertze-funtzak garatzeko funtsezko tresna.

BEEPak zeharkako lau ardatz ditu: trantsizio ekologikoa, eraldaketa digitala, gizarte- eta lurralde-kohesioa eta genero-berdintasuna. Osagai horren izena hau da: 2. Osagaia «Espainiako Hiri

Agenda ezartzea: Hiria Birgaitzeko eta Berroneratzeko Plana».

Osagai horren barruan, tresna juridiko horren xedea da honako hau garatzea: «**1. Inbertsioa: C02.I01 bizitegi-inguruneetan ekonomia eta gizartea berreskuratzeko birgaitze-programa**».

Eta, azkenik, «Auzo-mailako birgaitze-jarduketetarako laguntza-programa» ren barruan dago.

Proiektuaren erreferentzia-kodea: **C02.I01.P02 - Etxebizitzak birgaitzeko programak BEEParen esparruan**

Lokalizatzailea: **C02.I01.P02.S13**

Tresna juridikoa BEEParen kontura finantzatzearen ondorioz, araubide juridiko hau aplikatu behar zaio: 36/2020 Errege Lege Dekretua, abenduaren 30ekoa, Administrazio Publikoa modernizatzeko eta Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana gauzatzeko premiazko neurriak onartzen dituena; 2021/241 (EB) Erregelamendua, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, 2021eko otsailaren 12koa, Berreskuratze eta Erresilientzia Mekanismoa ezartzen duena; 2020/852 (EB) Erregelamendua, 2020ko ekainaren 18koa, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, inbertsio jasagarriak errazteko esparru bat ezartzeari buruzkoa eta 2019/2088 (EB) Erregelamendua aldatzen duena; HFP/1030/2021 Agindua, irailaren 29koa, Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Planaren kudeaketa-sistema konfiguratzeko duena; HFP/1031/2021 Agindua, irailaren 29koa, Estatuko, Autonomia Erkidegoko eta Tokiko Sektore Publikoko erakundeek Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Planeko osagaien neurrien mugarren eta helburuen betetzearen eta aurrekontu- eta kontabilitate-betearazpenaren jarraipena egiteko eman beharreko informazio-prozedura eta -formatua ezartzen dituena; eta lruzurraren aurkako, interes-gatazkak prebenitzeko, finantzaketa bikoitzik ez izateko eta erakunde betearazle horri aplikatzen zaion estatu-laguntzen araubidera egokitzeko neurrien Plana; eta HFP/55/2023 Agindua, urtarrilaren 24koa, Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Plana gauzatzen duten prozeduretan interes-gatazkaren arriskua sistematikoki aztertzei buruzkoa.

Memoria honen bidez, tresna juridikoen publizitate-betebeharrak betetzen dira. Hona hemen tresna horien arau-euskarria:

- 241/2021 (EB) Erregelamenduaren 34. artikulua:
<https://www.boe.es/doue/2021/057/L00017-00075.pdf>

- Europako Batzordearen eta Espainiako Erresumaren arteko Finantzaketa-akordioa:
<https://www.euskadi.eus/actividades-clasificadas-sometidas-a-comunicacion-previa-de-actividad-clasificada/web01-a2ingkut/es/>.

- Irailaren 29ko HFP/1030/2021 Aginduaren 9.3.b) artikuluan jasotako komunikazioko zeharkako printzipioa: "eremu honetan garatzen diren deialdi, lizitazio, hitzarmen eta gainerako tresna juridiko guztietan, goiburuan eta garapen-gorputzean, honako erreferentzia hau jaso beharko da: «Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana - Europar Batasunak finantzatua

– NextGenerationEU».

- Nahitaez bete beharreko komunikazio-ekintzen **FAQ:**
<https://www.fondoseuropeos.hacienda.gob.es/sitios/dgpmrr/es-es/Documents/FAQ%20ACCIONES%20DE%20COMUNICACION%20DE%20OBLIGADO%20CUMPLIMIENTO.pdf>

- Jarraibidea, 2021eko abenduaren 23koa, Estatuko Kontratazio Publikoaren Aholku Batzordearena, Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planetik datozen funtsekin finantzatuko diren kontratuen espedienteetan eta baldintza-agiri gidarietan sartu beharreko alderdiei buruzkoa:
https://www.fondoseuropeos.hacienda.gob.es/sitios/dgpmrr/es-es/Documents/Instrucci%C3%B3n%202023%20diciembre_JCCPE.pdf

3.- TRESNA JURIDIKOARI APLIKATU BEHARREKO MUGARRIAK ETA HELBURUAK

C02.I01.P02.S13.OBC02 **27. CID helburua - Q4 2024** - Bizitegi-etxebizitzak berritzeko jarduketak amaitzea edo bizitegi-etxebizitzak berritzeko jarduketak egiteko laguntzak emateari buruzko erabakiak hartzea, energia primarioaren eskaria gutxienez % 30 murriztea lortzeko edo lortzen saiatzeko (gutxienez 231000 jarduketa 160 000 etxebizitza bakarretan).

C02.I01.P02.S13.OBC03 **CID helburua - Q2 2026 helburua** - Hektareak eremu edo auzo berrituetan, energia primarioaren eskaria gutxienez % 30 murriztuta.

C02.I01.P02.S13.OBC01 **29. CID helburua- Q2 2026-29:** etxebizitzak berritzeko jarduketak amaitzea, batez beste energia primarioaren % 30 aurreztuta (231.000 berritze-jarduketa, gutxienez 160.000 etxebizitza bakarretan), 2023ko laugarren hiruhilekoan.

4.- MUGARRIAK ETA HELBURUAK BETE DIRELA EGIAZTATZEKO MEKANISMOAK.

Hauk dira aurreko atalean adierazitako mugarriak eta helburuak betetzen direla egiaztatzeke mekanismoak:

27. CID helburua - Q4 2024 - 27 - Bizitegi-etxebizitzak berritzeko jarduketak amaitzea edo bizitegi-etxebizitzak berritzeko jarduketak egiteko laguntzak emateari buruzko erabakiak hartzea, energia primarioaren eskaria gutxienez % 30 murriztea lortzeko edo lortzen saiatzeko (gutxienez 231000 jarduketa 160 000 etxebizitza bakarretan).

HyO CID 27: Gutxienez 231 000 jarduketa amaitzea bizitegi-etxebizitzak berritzeko edo jarduketa horietarako laguntzak emateari buruzko erabakiak hartzea gutxienez 160 000 etxebizitza indibidualetan, energia primarioaren eskaria (metatua) gutxienez % 30 murrizten saiatzeko. Adierazle honen ondorioetarako, etxebizitzaren kontzeptua bateragarria izango da Eurostaten

definizioarekin («Etxebizitza bat gela bat edo gela multzo bat da – sarbideak, atondoak eta korridoreak barne –, eraikin iraunkor batean edo, eraiki, berreraiki edo eraldatu den moduagatik, urte osoan familia batek etxebizitza gisa erabiltzen duen eraikin batetik egituraz bereizita dagoen zati batean») eta, hala badagokio, etxebizitza sozialak edo publikoak barne har ditzake. Erabilitako energia-efizientziaren hobekuntza-adierazleak energia-efizientziaren ziurtagiriaren bidez egiaztatuko dira, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren eraikinen energia-efizientziari buruzko 2010eko maiatzaren 19ko 2010/31/EB Zuzentarauaren esparruan. Etxebizitzak birgaitzeko jarduketaren kopurua honako hau izango da: laguntza-ildoetako bat (birgaitze osoa edo eraikuntzaren zati bat soilik) edo zerga-pizgarriak aplikatuz administrazio-erabaki baten arabera laguntza jaso duten edo gauzatzen diren hobekuntza- eta birgaitze-jarduketa guztien (mugatutako auzoen barruan, eraikinean edo etxebizitza batean) batura. Energia primario berriztaezinaren kontsumoaren aurrezpenaren batez besteko ehunekoa kalkulatzeko, % 30eko minimoa betetzeari dagokionez, birgaitze-jarduketa guztiak haztatuko dira Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planaren esparruan ordaindutako laguntzaren edo finantzaketaren zenbatekoarekin. Adierazle honetan sartzen dira udalerrri guztietako hobekuntza- eta birgaitze-jarduketak, edozein tamaina dutela ere. Energia-aurrezpena justifikatzeko, amaitutako obren energia-efizientziaren ziurtagiriak eskatzen dira, eta gero gehitu egiten dira, batez besteko energia-aurrezpena kalkulatzeko.

28. CID helburua - Q2 2026 - Hektareak eremu edo auzo berrituetan, energia primarioaren eskaria gutxienez % 30 murriztuta.

Gutxienez 600 hektarea berritutako eremu edo auzoetan. Zifra horretan sartzen dira programaren esparruko akordioen ondoriozko jarduketaren xede izan diren barruti edo hiri-eremuen azalerak. Jarduketak betekizun teknikoak ezarrita egingo dira, eraikinen berrikuntzan energia primario berriztaezinaren kontsumoa % 30 murrizten dela bermatzeko. Energia-aurrezpena justifikatzeko, amaitutako obren energia-efizientziaren ziurtagiriak eskatzen dira, eta gero gehitu egiten dira, batez besteko energia-aurrezpena kalkulatzeko.

29. CID helburua- 2026 29-Q2: etxebizitzak berritzeko jarduketak amaitzea, batez beste energia primarioaren % % aurreztuta (231.285 berritze-jarduketa, gutxienez 160.000 etxebizitza bakarretan), 2023ko laugarren hiruhilekoan.

HyO 29. CID: etxebizitzak berritzeko gutxienez 410 000 jarduera bukatzea, gutxienez 285 000 etxebizitza bakarretan, eta energia primarioaren (metatuaren) eskaria % 30 murriztuta batez beste. Adierazle honen ondorioetarako, etxebizitzaren kontzeptua bateragarria izango da Eurostaten definizioarekin («Etxebizitza bat gela bat edo gela multzo bat da – sarbideak, atondoak eta korridoreak barne –, eraikin iraunkor batean edo, eraiki, berreraiki edo eraldatu den moduagatik, urte osoan familia batek etxebizitza gisa erabiltzen duen eraikin batetik egituraz bereizita dagoen zati batean») eta, hala badagokio, etxebizitza sozialak edo publikoak barne har ditzake. Erabilitako energia-efizientziaren hobekuntza-adierazleak energia-efizientziaren ziurtagiriaren bidez egiaztatuko dira, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren eraikinen energia-efizientziari buruzko 2010eko maiatzaren 19ko 2010/31/EB Zuzentarauaren esparruan. Etxebizitzak birgaitzeko jarduketaren kopurua honako hau izango da: laguntza-ildoetako bat (birgaitze osoa edo eraikuntzaren zati bat soilik) edo zerga-pizgarriak aplikatuz administrazio-erabaki baten arabera laguntza jaso duten edo gauzatzen diren hobekuntza- eta birgaitze-jarduketa guztien (mugatutako auzoen barruan, eraikinean edo etxebizitza batean) batura. Energia primario berriztaezinaren kontsumoaren aurrezpenaren batez besteko ehunekoa kalkulatzeko, % 30eko minimoa betetzeari dagokionez, birgaitze-jarduketa guztiak haztatuko dira Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planaren esparruan ordaindutako laguntzaren edo finantzaketaren zenbatekoarekin. Adierazle honetan sartzen dira udalerrri guztietako hobekuntza- eta birgaitze-jarduketak, edozein tamaina dutela ere. Energia-aurrezpena justifikatzeko, amaitutako obren energia-efizientziaren ziurtagiriak eskatzen dira, eta gero gehitu egiten dira, batez besteko energia-aurrezpena kalkulatzeko.



(erreferentzia-balioa: 2024ko abenduaren 31).

5.- ETIKETATZE BERDEA ETA DIGITALA.

241/2021 (EB) Erregelamenduaren VI. eranskinaren arabera («Klimaren aldeko ekintzarako jarraipen-metodologia»), jarduketak etiketatze klimatiko hau du:

Azpineurria: C02.I01a.i "Lehendik dauden higiezin energia-efizientzia berritzea, erakusketaproiektuak eta energia-efizientziako irizpideekin bat datozen laguntza-neurriak" Esku-hartze eremua: 025bis Ekarpn klimatikoa: % 100 Ingurumen-ekarpna % 40

Azpineurria: C02.I01a.ii "Ingurune fisikoa berroneratzea" Esku-hartze eremua: 131 - Ekarpn klimatikoa: % 0 Ingurumen-ekarpna: 0%

Azpineurria: C02.I01b.i «Lehendik dauden higiezin energia-efizientzia berritzea, erakusketaproiektuak eta energia-efizientziako irizpideekin bat datozen laguntza-neurriak» (4) Esku-hartze eremua: 025bis - Ekarpn klimatikoa: % 100. Ingurumen-ekarpna: 40%

Azpineurria: C02.I01b.ii «Lehendik dauden higiezin energia-efizientzia berritzea, erakusketaproiektuak eta laguntza-neurriak». Esku-hartze eremua: 025 - Ekarpn klimatikoa: % 100. Ingurumen-ekarpna: 40%

6.- DNSH PRINTZIOIA

Osagai eta inbertsio honi eragiten dioten baldintzatzaile espezifikoak honako hauek dira:

Testuinguru horretan, Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planak neurri bakoitzaren hasierako ebaluazio individualizatua jasotzen du, dagozkion inbertsio eta erreformekin, DNSH printzipioa betetzen dela ziurtatzeko, Batzordearen Komunikazioan (2021/C 58/01) ezarritako metodologiaren arabera.

BEEPean C2.I1 eta C2.I2 inbertsioetarako jasotako hasierako ebaluazioaren arabera, aipatutako sei ingurumen-helburuetatik, ebaluazio sinplifikatua baino ez da behar horietan guztietan, haien inpaktua nulua edo hutsala dela ulertzen baita, d) helburuaren kasuan izan ezik («ekonomia zirkular baterako trantsizioa»), non ebaluazio substantibo bat egin beharko litzatekeen (zehatzagoa eta zehatzagoa), jarduketa batzuek eragin negatiboa izan dezaketela uste baita.

Zehazki, d) helburuaren («ekonomia zirkularreranzko trantsizioa») ebaluazio substantiboak eskatzen du proiektuan hiru baldintza hauek betetzea (853/2021 Errege Dekretuan esplizituki sartu dira, laguntza-programetara aurkeztu ahal izateko):

I. Eraikitze-gunean sortutako eraikuntzako eta eraispeneko hondakin ez-arriskutsuen % 70

(Europako zerrendan 17 05 04 kategorian aipatutako material naturala eta 2000/532/EE Erabakian ezarritako hondakinak izan ezik) beste berrerabiltzeko, birziklatzeko eta beste material batzuk berreskuratzeko prestatuko da, baita hondakinak beste material batzuk ordezkatzeko erabiliz egindako betelanak ere, hondakinen hierarkiaren eta EBko eraikuntza- eta eraispen-hondakinak kudeatzeko protokoloaren arabera.

ii. Eraikuntzarekin eta eraispenarekin lotutako prozesuetan hondakinen sorrera mugatu beharko dute operadoreek, EBko eraikuntza- eta eraispen-hondakinak kudeatzeko protokoloarekin bat etorriz, eta eskura dauden teknika onenak kontuan hartuz eta eraispen selektiboa erabiliz, substantzia arriskutsuak ezabatu eta segurtasunez manipulatu ahal izateko, eta kalitate handiko berrerabiltzea eta birziklatzea errazteko, materialak gaika ezabatuz, eraikuntza- eta eraispen-hondakinatarako eskuragarri dauden sailkapen-sistemak erabiliz. Era berean, eraispena ahal dela modu selektiboan egitea ezarriko da, eta sailkapena ahal dela hondakinak sortzen diren lekuan egingo da.

iii. Eraikinen diseinuek eta eraikuntza-teknikek zirkulartasuna bultzatuko dute, eta, bereziki, ISO 20887 arauari edo eraikinen desmuntatzeko edo egokitzeko gaitasuna ebaluatzeko beste arau batzuei erreferentzia eginez, erakutsiko dute diseinatuta daudela baliabideak erabiltzean eraginkorrak izateko, moldagarriak, malguak eta desmuntagarriak izateko, berrerabiltzea eta birziklatzea ahalbidetzarren.

Testuinguru horretan, DNSH printzipioa sei helburuei dagokienez betetzen dela ziurtatzeko eta d) helburuaren («ekonomia zirkularreranzko trantsizioa») ebaluazio substantiboa betetzen dela bermatzeko, 853/2021 Errege Dekretuan hainbat prozedura eta dokumentu ezartzen dira, fase guztietan justifikatu ahal izateko.

DNSH printzipioa justifikatzeko prozedurak 1. programan:

Eskaera-fasean: Egokitasunaren aldeko ebaluazio bat edo, hala badagokio, DNSH printzipioa betetzen dela dioen erantzukizunpeko adierazpen bat jaso beharko du, eta, 853/2021 Errege Dekretuaren 11. artikulua arabera, eraikinetako jarduketek, besteak beste, honako baldintza hauek bete beharko dituzte:

1. Proiektuak eraikuntza- eta eraispen-hondakinak kudeatzeko azterlan bat barne hartuko du, ondoren eraikuntza- eta eraispen-hondakinak kudeatzeko planeari garatuko dena. Plan horretan, hondakinen arloko DNSH baldintzak beteko dira.

2. Eraikinen diseinuek eta eraikuntza-teknikek zirkulartasuna bultzatuko dute, eta, bereziki, ISO 20887 arauari edo eraikinen desmuntatzeko edo egokitzeko gaitasuna ebaluatzeko beste arau batzuei erreferentzia eginez, erakutsiko dute diseinatuta daudela baliabideak erabiltzean eraginkorrak izateko, moldagarriak, malguak eta desmuntagarriak izateko, berrerabiltzea eta birziklatzea ahalbidetzarren.

Birgaitze Programatuko Bizitegi Ingurunean egiten diren urbanizazioko, berrurbanizazioko edo ingurune fisikoa hobetzeko jarduketan kasuan, aurreko baldintzak bete beharko dira proiektuetan, jarduketa-motaren arabera aplikagarri zaien neurrian.

Justifikazio-fasean: Behin jarduketak bukatu ondoren, jarduketa-memoria bat eskatuko da,

teknikari eskudunak sinatua, tresna juridikoan ezarritako baldintzak betetzen direla egiaztatzen duena. Baldintza horien artean dago ingurumenari kalte esanguratsurik ez eragiteko printzipioa (DNSH) betetzea, hondakinen eta zirkulartasunaren arloan ezarritako betekizunekin bat etorritz.

Azkenik, 20.a) artikulua araber, autonomia-erkidegoko zuzendari nagusi eskudunak ziurtagiri bat egingo du ziurtatzeko jarduketak osorik amaitu direla 853/2021 Errege Dekretuaren eskakizunen araber, zeinak barne hartzen baitu ingurumenari kalte nabarmenik ez eragiteko printzipioa betetzea (DNSH), 1.5. artikulua araber.

7.- IRUZUR, USTELKERIA ETA INTERES-GATAZKAREN AURKAKO NEURRIAK.

Batasunaren Finantza Interesak Babesteari buruzko 241/2021 Erregelamenduaren 22. artikuluan eta irailaren 29ko HFP/1030/2021 Aginduaren 6. artikulua araber, tresna juridiko honi honako plan hau aplikatu behar zaio: Iruzuraren aurkakoa, interes-gatazkak prebenitzekoa, finantziario bikoitzik ez izatekoa, eta entitate gauzatzailer honi aplikatu beharreko estatuko laguntzen araubidera egokitzea.

Bestalde, organo arduradunak laguntza-espedientearen izapidetzean inplikaturako pertsonen IGEAK bildu eta artxibatu ditu.

Laguntza-eskabideak ebaluatzeko eta onartzeko prozeduran parte hartzen dutela edo parte har dezaketela ulertzen da honako hauek: dirulaguntza ematen duen organoaren arduradunak, oinarriak eta deialdiak idazten dituzten langileek, eskabideak ebaluatzen dituzten adituek, eskabideak ebaluatzeko batzordeen organoek eta, hala badagokio, aurreko edozein pertsonari aholkuak ematen dizkieten teknikariek. Edo pertsona homologoak, tresna juridiko motaren araber.

Era berean, CoFFEE-MRR erabiltzailearen eskuliburuaren araber, erabakitzailerak sinatutako interes-gatazkarik ezaren adierazpenak, Minerva sistematik deskargatutako interes-gatazken laburpen-dokumentuekin eta prozedurari buruzko beste edozein dokumentarekin batera, CoFFEE sisteman erregistratu dira, eskuliburu horretan jasotako baldintzetan.

8.- ESTATUKO LAGUNTZAK ETA FINANTZAKETA BIKOITZIK EZA

Organo arduradunak espedientearen egiaztatu du bateragarria dela estatu-laguntzen araubidearekin eta ez dagoela finantzaketa bikoitzik espediente bakoitzerako, Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Plana kudeatzeko sistema eratzen duen irailaren 29ko HFP/1030/2021 Aginduan aurreikusitakoaren araber.

9.- FUNTSEN AZKEN HARTZAILEAREN IDENTIFIKAZIOA.

Organo arduradunak jarduketa honi lotutako onuradun guztien informazioa bildu du, Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Plana kudeatzeko sistema eratzen duen irailaren 29ko HFP/1030/2021 Aginduaren 8. artikuluan jasotakoaren araber. Informazio hori BEEP-a kudeatzeko sistemaren plataforman jasoko da. Era berean, aipaturako aginduaren IV.B eranskina (Datuak lagatzeko eta tratatzeko adierazpena) jaso da.

10.- KOMUNIKAZIOA.

Espedienteak bete egiten ditu Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Plana kudeatzeko sistema eratzten duen irailaren 29ko HFP/1030/2021 Aginduaren 9. artikuluan ezarritako komunikazio-betebeharrak, HFP 1030/2021 Erregelamenduaren 9.3.b artikulua araberak:

b) *Finantzaketa Akordioaren 10. artikuluan aurreikusitakoa behar bezala betetzeko, Berreskuratze, Transformazio eta Erresilientzia Plana gauzatzean garatzen diren proiektu eta azpiproiektu guztietan EBren ikurra behar bezala eta modu nabarmenean erakutsi beharko da, eta finantzazio-adierazpen egokia izan beharko du, hau dioena (tokiko hizkuntzetara itzulita, hala badagokio): "Europar Batasunak finantzatuta – NextGenerationEU", eta alboan BEEPen logoa, lotura honetan jaso: <https://planderecuperacion.gob.es/identidad-visual>. Era berean, esparru honetan garatzen diren deialdi, lizitazio, hitzarmen eta gainerako tresna juridiko guztiek honako erreferentzia hau jaso behar dute bai goiburuan eta bai barruko testuan ere: «Europar Batasunaren NextGenerationEU funtsak finantzatutako Berreskuratze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana».*

Osagaia	2. Osagaia «Espainiako Hiri Agenda ezartzea: Hiri Birgaitzeko eta Berroneratzeko Plana».
Inbertsioa/Berrikuntza	«1. inbertsioa: C02.I01 Bizitegi-inguruneen suspertze ekonomiko eta sozialerako birgaitze-programa». «Auzo-mailako birgaitze-jarduketetarako laguntza-programa».
Etiketatzeko klimatikoa	<p>Azpineurria: C02.I01a.i Esku-hartze eremua: 025bis- Lehendik dauden higiezin energia-efizientzia berritzea, erakusketa-proiektuak eta energia-efizientziako irizpideekin bat datozen laguntza-neurriak» (4) Esku-hartze eremua Ekarpen klimatikoa: 100. Ingurumen-ekarpena % 40</p> <p>Azpineurria: C02.I01a.ii 131. esku-hartze eremua: Ingurune fisikoa berroneratzea eta espazio publikoen segurtasuna Ekarpen klimatikoa: % 0. Ingurumen-ekarpena: 0%</p> <p>Azpineurria: C02.I01b.i Esku-hartze eremua: 025bis- Lehendik dauden higiezin energia-efizientzia berritzea, erakusketa-proiektuak eta energia-efizientziako irizpideekin bat datozen laguntza-neurriak (4) Ekarpen klimatikoa: % 100. Ingurumen-ekarpena: 40%</p> <p>Azpineurria: C02.I01b.ii Esku-hartze eremua: 025 - Lehendik dauden higiezin energia-efizientzia berritzea, erakusketa-proiektuak eta laguntza-neurriak. Ekarpen klimatikoa: % 40. Ingurumen-ekarpena: 40%</p>
Finantzaketa-ehunekoa	Tresna juridikoa Europar Batasunak finantzatu du Berreskuratze eta Erresilientzia Mekanismoaren bidez (NextGenerationEU Funtsa), 2023ko uztailaren 28an egindako Batzorde Bilateralaren 11. Akordioaren hirugarren puntuan oinarrituta, Pasaiaiko udalerriko «Andonaegi» Programatutako Birgaitze Egoitza-inguruneari (ERRP) buruzkoa, Euskadiko

	<p>Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planaren baitan, etxebizitza birgaitzeko eta etxebizitza sozialeko laguntza-programak garatzeko.</p> <p>Akordio horren arabera, dirulaguntzaren behin betiko zenbatekoa benetan birgaitutako etxebizitzaren kopuruaren arabera zehaztuko da, 853/2021 Errege Dekretuaren 15.d artikuluan ezarritako laguntza-kopuru eta ehuneko maximoen irizpideak aplikatuz. Zentzu horretan, finantzaketak etxebizitza birgaitutako bakoitzeko gehienez 800 euro estali ahal izango ditu, ERRP-n programatutako jarduketak kudeatu eta garatzen laguntzeko berregokitze-bulego zerbitzuak ezartzeko, «leihatila bakarra» motakoak.</p> <p>Finantzaketa horrek kudeaketa-kostuak eta hirigintza-planeamenduko, informazioko eta laguntza sozialeko talde eta bulegoen kostuak barne hartuko ditu, baita dokumentu teknikoaren idazketa-kostuak ere, bulego horren kostuen %100era arte, betiere behar bezala egiaztatzen badira.</p>
--	---

HELBURUAK

HELBURUAK	PLANIFIKATUTAKO BETETZE-DATA	DESKRIBAPENA
CID 27 helburua	- Q4 2024 -	27. Bizitegi-etxebizitzak berritzeko jarduketak amaitzea edo bizitegi-etxebizitzak berritzeko jarduketak egiteko laguntzak emateari buruzko erabakiak hartzea, energia primarioaren eskaria gutxienez % 30 murriztea lortzeko edo lortzen saiatzeko (gutxienez 231000 jarduketa 160 000 etxebizitza bakarretan).
CID 28. helburua	- Q2 2026 -	Eremu edo auzo berrituetako hektareak, energia primarioaren eskaria gutxienez % 30 murriztuta.
CID 29. helburua	- Q2 2026 -	29: etxebizitzak berritzeko jarduketak amaitzea, batez beste energia primarioaren % 30 aurreztuta (410.000 berritze-jarduketa, gutxienez 285.000 etxebizitza bakarretan), 2023ko laugarren hiruhilekoan.

EGIAZTAPEN-MEKANISMOAK

CID 27. helburua	HyO CID 27: Gutxienez 231 000 jarduketa amaitzea bizitegi-etxebizitzak berritzeko edo jarduketa horietarako laguntzak emateari
------------------	--

	<p>buruzko erabakiak hartzea gutxienez 000 160 etxebizitza indibidualetan, energia primarioaren eskaria (metatua) gutxienez % % murrizten saiatzeko. Adierazle honen ondorioetarako, etxebizitzaren kontzeptua bateragarria izango da Eurostaten definizioarekin («Etxebizitza bat gela bat edo gela multzo bat da – sarbideak, atondoak eta korridoreak barne –, eraikin iraunkor batean edo, eraiki, berreraiki edo eraldatu den moduagatik, urte osoan familia batek etxebizitza gisa erabiltzen duen eraikin batetik egituraz bereizita dagoen zati batean») eta, hala badagokio, etxebizitza sozialak edo publikoak barne har ditzake. Erabilitako energia-efizientiaren hobekuntza-adierazleak energia-efizientiaren ziurtagiriaren bidez egiaztatuko dira, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren eraikinen energia-efizientiari buruzko 2010eko maiatzaren 19ko 2010/31/EB Zuzentarauaren esparruan. Etxebizitzak birgaitzeko jarduketek kopurua honako hau izango da: laguntza-ildoetako bat (birgaitze osoa edo eraikuntzaren zati bat soilik) edo zerga-pizgarriak aplikatuz administrazio-erabaki baten arabera laguntza jaso duten edo gauzatzen diren hobekuntza- eta birgaitze-jarduketa guztien (mugatutako auzoen barruan, eraikinean edo etxebizitza batean) batura. Energia primario berriztaezinaren kontsumoaren aurrezpenaren batez besteko ehunekoa kalkulatzeko, % 30eko minimoa betetzeari dagokionez, birgaitze-jarduketa guztiak haztatuko dira Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planaren esparruan ordaindutako laguntzaren edo finantzaketaren zenbatekoarekin. Adierazle honetan sartzen dira udalerririk guztietako hobekuntza- eta birgaitze-jarduketak, edozein tamaina dutela ere. Energia-aurrezpena justifikatzeko, amaitutako obren energia-efizientiaren ziurtagiriak eskatzen dira, eta gero gehitu egiten dira, batez besteko energia-aurrezpena kalkulatzeko.</p>
<p>CID 28. helburua</p>	<p>Gutxienez 600 hektarea berritutako eremu edo auzoetan. Zifra horretan sartzen dira programaren esparruko akordioen ondoriozko jarduketek xede izan diren barruti edo hiri-eremuen azalerak. Jarduketak betekizun teknikoak ezarrita egingo dira, eraikinen berrikuntzan energia primario berriztaezinaren kontsumoa % 30 murrizten dela bermatzeko. Energia-aurrezpena justifikatzeko, amaitutako</p>

	<p>obren energia-efizientziaren ziurtagiriak eskatzen dira, eta gero gehitu egiten dira, batez besteko energia-aurrezpena kalkulatzeko.</p>
<p>CID 29. helburua</p>	<p>HyO 29. CID: etxebizitzak berritzeko gutxienez 410 000 jarduera bukatzea, gutxienez 000 285 etxebizitza bakarretan, eta energia primarioaren (metatuaren) eskaria % % murriztuta batez beste. Adierazle honen ondorioetarako, etxebizitzaren kontzeptua bateragarria izango da Eurostaten definizioarekin («Etxebizitza bat gela bat edo gela multzo bat da – sarbideak, atondoak eta korridoreak barne –, eraikin iraunkor batean edo, eraiki, berreraiki edo eraldatu den moduagatik, urte osoan familia batek etxebizitza gisa erabiltzen duen eraikin batetik egituraz bereizita dagoen zati batean») eta, hala badagokio, etxebizitza sozialak edo publikoak barne har ditzake. Erabilitako energia-efizientziaren hobekuntza-adierazleak energia-efizientziaren ziurtagiriaren bidez egiaztatuko dira, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren eraikinen energia-efizientziari buruzko 2010eko maiatzaren 19ko 2010/31/EB Zuzentarauaren esparruan. Etxebizitzak birgaitzeko jarduketaren kopurua honako hau izango da: laguntza-ildoetako bat (birgaitze osoa edo eraikuntzaren zati bat soilik) edo zerga-pizgarriak aplikatuz administrazio-erabaki baten arabera laguntza jaso duten edo gauzatzen diren hobekuntza- eta birgaitze-jarduketa guztien (mugatutako auzoen barruan, eraikinean edo etxebizitza batean) batura. Energia primario berriztaezinaren kontsumoaren aurrezpenaren batez besteko ehunekoa kalkulatzeko, % 30eko minimoa betetzeari dagokionez, birgaitze-jarduketa guztiak haztatuko dira Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Planaren esparruan ordaindutako laguntzaren edo finantzaketaren zenbatekoarekin. Adierazle honetan sartzen dira udalerrri guztietako hobekuntza- eta birgaitze-jarduketak, edozein tamaina dutela ere. Energia-aurrezpena justifikatzeko, amaitutako obren energia-efizientziaren ziurtagiriak eskatzen dira, eta gero gehitu egiten dira, batez besteko energia-aurrezpena kalkulatzeko. (erreferentzia-balioa: 2024ko abenduaren 31).</p>

ESKU4a8dcd6f-64c3-4f48-8f42-cbc53d0f157d

ADDENDA

1.-ANTECEDENTES.

1.1. Mediante Decreto de Alcaldía 2024/2842, de fecha 26 de diciembre de 2024, el Ayuntamiento de Pasaia formalizó un encargo a OARSOALDEA, S.A. para la gestión de la Oficina Técnica y de Proximidad en el marco del proceso de regeneración urbana integral y rehabilitación del área de Trintxerpe-Andonaegi, financiado con cargo al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) – Fondos NextGenerationEU.

1.2. Este encargo se fundamentó en la necesidad de garantizar la correcta ejecución de las actuaciones incluidas en dicho proceso de regeneración, así como en la capacidad de OARSOALDEA, S.A. como medio propio personificado de los ayuntamientos de la comarca.

1.3. Posteriormente, se solicitó la incorporación de documentación adicional para la adecuada justificación del encargo dentro del marco normativo y financiero del PRTR. En concreto, se requirió la inclusión de la presente Addenda, que detalla los requisitos normativos, financieros y administrativos exigidos.

1.4. La presente Addenda tiene por objeto complementar y aclarar aspectos jurídicos, financieros y administrativos del encargo inicial, garantizando el cumplimiento de las obligaciones derivadas del PRTR y la correcta ejecución de las actuaciones previstas en la regeneración urbana de Trintxerpe-Andonaegi.

2.- FINANCIACIÓN DEL INSTRUMENTO JURÍDICO CON Nº EXPEDIENTE: 2024IBPP0002, CON CARGO AL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR)

El instrumento jurídico ha sido financiado por la Unión Europea a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (Fondo NextGenerationEU), en base al punto tercero del Acuerdo n.º 11 de la Comisión Bilateral, celebrada el 28 de julio de 2023, relativo al Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) de 'Andonaegi', en el municipio de Pasaia, dentro de la ejecución de los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia en la Comunidad Autónoma del País Vasco.

De acuerdo con dicho acuerdo, la cuantía final de la subvención se determinará en función del número de viviendas realmente rehabilitadas que cumplan el objeto de la subvención, aplicando los criterios de cuantía máxima y porcentaje máximo de ayuda establecidos en el artículo 15.d del Real Decreto 853/2021. En este sentido, la financiación podrá alcanzar hasta 800 euros por vivienda efectivamente rehabilitada, destinados a financiar el establecimiento de servicios de oficina de rehabilitación, tipo «ventanilla única», que facilite la gestión y el desarrollo de las actuaciones programadas en el ERRP.

Dicha financiación comprenderá los costes de gestión y los equipos y oficinas de planeamiento, información y acompañamiento social, incluyendo los costes de redacción de documentos técnicos, con el límite del 100 % de los costes de dicha oficina, siempre que consten debidamente acreditados.

De conformidad con el Reglamento (UE) 2021/241, del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se establece el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia, el Consejo de Ministros, en sesión celebrada el 27 de abril de 2021, aprueba el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia



de España (PRTR), instrumento fundamental para el desarrollo de los fondos europeos de recuperación Next Generation.

El PRTR tiene cuatro ejes transversales: la transición ecológica, la transformación digital, la cohesión social y territorial y la igualdad de género. Este componente se denomina **Componente 2 «Implementación de la Agenda Urbana española: Plan de rehabilitación y regeneración urbana»**.

Dentro del indicado componente, este instrumento jurídico tiene por objeto el desarrollo de la **«Inversión 1: C02.I01 Programa de rehabilitación para la recuperación económica y social en entornos residenciales»**.

Y finalmente, se encuentra dentro del «Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio».

Código de referencia del proyecto: **C02.I01.P02 - Programas de rehabilitación residencial en el marco del PRTR**

Localizador: **C02.I01.P02.S13**

Como consecuencia de la financiación del instrumento jurídico con cargo al PRTR, le resulta de aplicación el siguiente régimen jurídico: Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia; Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 de febrero de 2021, por el que se establece el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia; Reglamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 18 de junio de 2020, relativo al establecimiento de un marco para facilitar las inversiones sostenibles y por el que se modifica el Reglamento (UE) 2019/2088; Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia; Orden HFP/1031/2021, de 29 de septiembre, por la que se establece el procedimiento y formato de información a proporcionar por las Entidades del Sector Público Estatal, Autonómico y Local para el seguimiento del cumplimiento de hitos y objetivos y de ejecución presupuestaria y contable de las medidas de los componentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia; y el Plan de medidas antifraude, prevención de conflicto de interés, ausencia de doble financiación y adecuación al régimen de ayudas de estado de aplicación a esta entidad ejecutora; y la Orden HFP/55/2023, de 24 de enero, relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Por medio de esta memoria se da cumplimiento a las obligaciones de publicidad en instrumentos jurídicos, cuyo soporte normativo es el siguiente:

- Artículo 34 del Reglamento (UE) 241/2021: <https://www.boe.es/doue/2021/057/L00017-00075.pdf>

- Artículo 10 del Acuerdo de Financiación entre la Comisión y el Reino de España: <https://www.fondoseuropeos.hacienda.gob.es/sitios/dgpmrr/es-es/Documents/ESRRFFinancingAgreement.pdf>

- Principio transversal de Comunicación recogido en el art. 9.3.b) de la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, expresivo de que “todas las convocatorias, licitaciones, convenios y resto de instrumentos jurídicos, que se desarrollen en este ámbito, deberán contener tanto en su encabezamiento como en su cuerpo de desarrollo la siguiente referencia «Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU»”

- FAQ de Acciones de comunicación de obligado cumplimiento: <https://www.fondoseuropeos.hacienda.gob.es/sitios/dgpmrr/es-es/Documents/FAQ%20ACCIONES%20DE%20COMUNICACION%20DE%20OBLIGADO%20CUMPLIMIENTO.pdf>

- Instrucción de 23 de diciembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado sobre aspectos a incorporar en los expedientes y en los pliegos rectores de los contratos que se vayan a financiar con fondos procedentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia: https://www.fondoseuropeos.hacienda.gob.es/sitios/dgpmrr/es-es/Documents/Instrucci%C3%B3n%2023%20diciembre_JCCPE.pdf

3.-HITOS Y OBJETIVOS APLICABLES AL INSTRUMENTO JURÍDICO

C02.I01.P02.S13.OBC02 **Objetivo CID nº 27** - Q4 2024 - Finalización de las actuaciones de renovación de viviendas residenciales o las decisiones sobre concesión de ayudas para realizar actuaciones de renovación de viviendas residenciales, para lograr o intentar lograr una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (al menos 231000 actuaciones en al menos 160 000 viviendas únicas).

C02.I01.P02.S13.OBC03 **Objetivo CID nº 28** - Q2 2026 - Hectáreas en zonas o barrios renovadas, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria.

C02.I01.P02.S13.OBC01 **Objetivo CID nº 29** - Q2 2026 - 29 - Finalización de las actuaciones de renovación de viviendas, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (al menos 410 000 actuaciones en al menos 285 000 viviendas únicas).

4.-MECANISMOS DE VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS HITOS Y OBJETIVOS.

Estos son los mecanismos de verificación del cumplimiento de los hitos y objetivos señalados en el apartado anterior:

Objetivo CID nº 27 - Q4 2024 - 27 - Finalización de las actuaciones de renovación de viviendas residenciales o las decisiones sobre concesión de ayudas para realizar

actuaciones de renovación de viviendas residenciales, para lograr o intentar lograr una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (al menos 231000 actuaciones en al menos 160 000 viviendas únicas).

HyO CID 27: Finalización de al menos 231 000 actuaciones de renovación de viviendas residenciales o decisiones sobre concesión de ayudas para tales actuaciones en al menos 160 000 viviendas individuales, para intentar lograr una reducción media de al menos el 30 % de la demanda de energía primaria (acumulada). A efectos de este indicador, el concepto de vivienda será compatible con la definición de Eurostat («Una vivienda es una habitación o conjunto de habitaciones —incluidos sus accesos, vestíbulos y pasillos— en un edificio permanente o una parte estructuralmente separada de un edificio que, por el modo en que se ha construido, reconstruido o transformado, está destinada a ser usada como vivienda por una familia durante todo el año») y puede incluir, en su caso, viviendas sociales o públicas. Los indicadores de mejora de la eficiencia energética utilizados se acreditarán mediante el correspondiente certificado de eficiencia energética en el marco de la Directiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 19 de mayo de 2010, relativa a la eficiencia energética de los edificios. El número de actuaciones de rehabilitación de viviendas será la suma de todas las actuaciones de mejora y rehabilitación (dentro de los barrios delimitados, ya sea en el edificio o en una vivienda) llevadas a cabo, o para las cuales se haya concedido una ayuda en virtud de una decisión administrativa, mediante la aplicación de una de las líneas de ayuda (rehabilitación completa o solo parte de la construcción) o de incentivos fiscales. El porcentaje medio de ahorro del consumo de energía primaria no renovable a efectos del cumplimiento del mínimo del 30 % se calculará ponderando el conjunto de actuaciones de rehabilitación por el importe de ayuda o financiación desembolsado en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Este indicador incluye las actuaciones de mejora y rehabilitación en todos los municipios, independientemente de su tamaño. Para justificar el ahorro energético, se exigen certificados de eficiencia energética de las obras finalizadas, que luego se agregan para calcular el ahorro energético medio.

Objetivo CID nº 28 - Q2 2026 - Hectáreas en zonas o barrios renovadas, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria.

Al menos 600 hectáreas en zonas o barrios renovadas. Esta cifra incluye la superficie de los distritos o zonas urbanas que han sido objeto de actuaciones derivadas de acuerdos en el marco del programa. Las actuaciones se llevarán a cabo disponiendo requisitos técnicos para garantizar el cumplimiento de la reducción media del 30 % del consumo de energía primaria no renovable en la renovación de los edificios. Para justificar el ahorro energético, se exigen certificados de eficiencia energética de las obras finalizadas, que luego se agregan para calcular el ahorro energético medio.

Objetivo CID nº 29 - Q2 2026 - 29 - Finalización de las actuaciones de renovación de viviendas, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (al menos 410 000 actuaciones en al menos 285 000 viviendas únicas).

HyO CID 29: Al menos 410 000 actuaciones de renovación de viviendas completadas en al menos 285 000 viviendas únicas, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (acumulada). A efectos de este indicador, el concepto de vivienda será compatible con la definición de Eurostat («Una vivienda es una habitación o conjunto de habitaciones —incluidos sus accesos, vestíbulos y pasillos— en un edificio permanente o una

parte estructuralmente separada de un edificio que, por el modo en que se ha construido, reconstruido o transformado, está destinada a ser usada como vivienda por una familia durante todo el año») y puede incluir, en su caso, viviendas sociales o públicas. Los indicadores de mejora de la eficiencia energética utilizados se acreditarán mediante el correspondiente certificado de eficiencia energética en el marco de la Directiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 19 de mayo de 2010, relativa a la eficiencia energética de los edificios. El número de actuaciones de rehabilitación de viviendas será la suma de todas las actuaciones de mejora y rehabilitación (dentro de los barrios delimitados, ya sea en el edificio o en una vivienda) llevadas a cabo mediante la aplicación de una de las líneas de ayuda (rehabilitación completa o solo parte de la construcción) o de incentivos fiscales. El porcentaje medio de ahorro del consumo de energía primaria no renovable a efectos del cumplimiento del mínimo del 30 % se calculará ponderando el conjunto de actuaciones de rehabilitación por el importe de ayuda o financiación desembolsado en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Este indicador incluye las actuaciones de mejora y rehabilitación en todos los municipios, independientemente de su tamaño. Para justificar el ahorro energético, se exigen certificados de eficiencia energética de las obras finalizadas, que luego se agregan para calcular el ahorro energético medio. (valor de referencia: 31 de diciembre de 2024).

5.-ETIQUETADO VERDE Y DIGITAL.

De acuerdo con el Anexo VI “Metodología de seguimiento para la acción por el clima” del Reglamento (UE) 241/2021, la actuación cuenta con el siguiente etiquetado climático:

Submedida: C02.I01a.i “Renovación de la eficiencia energética de los inmuebles existentes, proyectos de demostración y medidas de apoyo conformes con los criterios de eficiencia energética” Campo de intervención: 025bis Contribución climática: 100% Contribución ambiental 40 %

Submedida: C02.I01a.ii “Regeneración del entorno físico” Campo de intervención: 131 - Contribución climática: 0% Contribución ambiental: 0%

Submedida: C02.I01b.i “Renovación de la eficiencia energética de los inmuebles existentes, proyectos de demostración y medidas de apoyo conformes con los criterios de eficiencia energética” (4) Campo de intervención: 025bis - Contribución climática: 100% Contribución ambiental: 40%

Submedida: C02.I01b.ii “Renovación de la eficiencia energética de los inmuebles existentes, proyectos de demostración y medidas de apoyo.” Campo de intervención: 025 - Contribución climática: 40% Contribución ambiental: 40%

6.- PRINCIPIO DNSH

Los condicionantes específicos que afectan a este Componente e Inversión son los siguientes:

En este contexto, el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia contiene una evaluación inicial individualizada para cada medida, con las respectivas inversiones y reformas, asegurando el cumplimiento del principio de DNSH, de acuerdo con la metodología establecida en la Comunicación de la Comisión (2021/C 58/01).»

De acuerdo con la evaluación inicial recogida en el PRTR para las inversiones C2.I1 y C2.I2, se establece que, de los seis objetivos medioambientales citados, únicamente se requiere una evaluación simplificada en todos ellos, por entenderse que su impacto es nulo o insignificante, excepto en el caso del objetivo d) “transición hacia una economía circular”, en el que debería llevarse a cabo una evaluación sustantiva (más detallada y exhaustiva), al estimarse que algunas de las actuaciones pueden tener un potencial impacto negativo.

En concreto, la evaluación sustantiva del objetivo d) “transición hacia una economía circular”, exige el cumplimiento de las siguientes tres condiciones a nivel de proyecto que han sido incluidas de forma explícita en el Real Decreto 853/2021, como requisitos para poder optar a los diferentes programas de ayudas:

i. Al menos el 70% (en peso) de los residuos de construcción y demolición no peligrosos (excluyendo el material natural mencionado en la categoría 17 05 04 en la Lista europea de residuos establecida por la Decisión 2000/532 /EC) generados en el sitio de construcción se preparará para su reutilización, reciclaje y recuperación de otros materiales, incluidas las operaciones de relleno utilizando residuos para sustituir otros materiales, de acuerdo con la jerarquía de residuos y el Protocolo de gestión de residuos de construcción y demolición de la UE.

ii. Los operadores deberán limitar la generación de residuos en los procesos relacionados con la construcción y demolición, de conformidad con el Protocolo de gestión de residuos de construcción y demolición de la UE y teniendo en cuenta las mejores técnicas disponibles y utilizando la demolición selectiva para permitir la eliminación y manipulación segura de sustancias peligrosas y facilitar la reutilización y reciclaje de alta calidad mediante la eliminación selectiva de materiales, utilizando los sistemas de clasificación disponibles para residuos de construcción y demolición. Asimismo, se establecerá que la demolición se lleve a cabo preferiblemente de forma selectiva y la clasificación se realizará de forma preferente en el lugar de generación de los residuos.

iii. Los diseños de los edificios y las técnicas de construcción apoyarán la circularidad y, en particular, demostrarán, con referencia a la ISO 20887 u otras normas para evaluar la capacidad de desmontaje o adaptabilidad de los edificios, cómo están diseñados para ser más eficientes en el uso de recursos, adaptables, flexibles y desmontables para permitir la reutilización y reciclaje.”

En este contexto, para asegurar el cumplimiento del principio DNSH en relación con los seis objetivos y garantizar el cumplimiento de la evaluación sustantiva del objetivo d) “transición hacia una economía circular”, se establecen en el Real Decreto 853/2021 diferentes procedimientos y documentos que permitirán justificarlo en todas las fases.

Procedimientos de justificación del principio DNSH en el Programa 1:

En la fase de solicitud: Deberá incluir una evaluación favorable de adecuación o, en su caso, una declaración responsable del cumplimiento del principio DNSH y, en virtud del artículo 11 del RD 853/2021 las actuaciones en los edificios han de cumplir, entre otros, los siguientes requisitos:

1. El proyecto incluirá un estudio de gestión de residuos de construcción y demolición que se desarrollará posteriormente en el correspondiente plan de gestión de residuos de construcción y demolición, en el que se cumplirán los requisitos DNSH en materia de residuos.

2. Los diseños de los edificios y las técnicas de construcción apoyarán la circularidad y, en particular, demostrarán, con referencia a la ISO 20887 u otras normas para evaluar la capacidad de desmontaje o adaptabilidad de los edificios, cómo están diseñados para ser más eficientes en el uso de recursos, adaptables, flexibles y desmontables para permitir la reutilización y reciclaje.

En el caso las actuaciones de urbanización, reurbanización o mejora del entorno físico que se realicen en el ERRP, se deberán cumplir en los proyectos los requisitos anteriores en lo que les sea aplicable en función del tipo de actuación.

En la fase de justificación: Una vez finalizadas las actuaciones, se recabará una Memoria de actuación, suscrita por técnico competente, justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en el instrumento jurídico, entre las que figura el cumplimiento del principio de no causar un perjuicio significativo al medioambiente (DNSH), de acuerdo con los requisitos establecidos en materia de residuos y circularidad.

Finalmente, en virtud del art. 20.a), se emitirá Certificado del director general competente de la Comunidad Autónoma que certifique la finalización completa de las actuaciones conforme a las exigencias del RD 853/2021, que incluye el cumplimiento del principio de no causar un perjuicio significativo al medioambiente (DNSH), según el art. 1.5.

7.- ANTIFRAUDE, CORRUPCIÓN Y CONFLICTO DE INTERÉS.

En base al artículo 22 del Reglamento 241/2021, sobre protección de intereses financieros de la Unión, así como del art. 6 de la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre resulta de aplicación al presente instrumento jurídico el Plan de medidas antifraude, prevención de conflicto de interés, ausencia de doble financiación y adecuación al régimen de ayudas de estado de aplicación a esta entidad ejecutora.

Por otra parte, el órgano responsable ha recopilado y archivado las DACIs de las personas involucradas en la tramitación del expediente de ayudas.

Se entiende que participan o pueden participar en el procedimiento de evaluación y aprobación de las solicitudes de ayuda, el responsable del órgano de concesión de la subvención, e personal que redacte las bases y convocatorias, los expertos que evalúen las solicitudes, los órganos de los comités de evaluación de solicitudes y, en su caso, los técnicos que asesoran a cualquiera de las personas anteriores. O las personas homólogas dependiendo del tipo de instrumento jurídico.

Asimismo, de acuerdo con el manual de usuario CoFFEE-MRR, las Declaraciones de Ausencia de Conflicto de Interés firmadas por los decisores junto con los Documentos Resumen de Conflicto de Interés descargados desde el sistema Minerva y cualquier otro documento relativo al procedimiento se han registrado en el sistema CoFFEE en los términos que recoge el citado manual.

8.-AYUDAS DE ESTADO Y AUSENCIA DE DOBLE FINANCIACIÓN

El órgano responsable ha acreditado en el expediente la compatibilidad con el régimen de ayudas de estado y la ausencia de doble financiación para cada expediente en los términos previstos en la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

9.-IDENTIFICACIÓN DEL PERCEPTOR FINAL DE LOS FONDOS.

El órgano responsable ha recopilado la información de todos los beneficiarios asociados a esta actuación según lo recogido en el artículo 8 de la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Esta información será recogida en la plataforma del sistema de gestión del PRTR. Igualmente, se ha recabado el Anexo IV.B *Declaración de cesión y tratamiento de datos* de la citada orden.

10.-COMUNICACIÓN.

El expediente cumple con las obligaciones de comunicación establecidas en el artículo 9 de la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, de acuerdo con el Art.9.3.b de la HFP 1030/2021:

b) *Para el adecuado cumplimiento de lo previsto en el artículo 10 del Acuerdo de Financiación, en todos los proyectos y subproyectos que se desarrollen en ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia deberá exhibirse de forma correcta y destacada el emblema de la UE con una declaración de financiación adecuada que diga (traducida a las lenguas locales cuando proceda) "financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU", junto al logo del PRTR, disponible en el link <https://planderecuperacion.gob.es/identidad-visual>. Del mismo modo, todas las convocatorias, licitaciones, convenios y resto de instrumentos jurídicos, que se desarrollen en este ámbito, deberán contener tanto en su encabezamiento como en su cuerpo de desarrollo la siguiente referencia «Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU».*

Componente	Componente 2 «Implementación de la Agenda Urbana española: Plan de rehabilitación y regeneración urbana».
Inversión/ Reforma	«Inversión 1: C02.I01 Programa de rehabilitación para la recuperación económica y social en entornos residenciales». «Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio».
Etiquetado climático	Submedida: C02.I01a.i Campo de intervención: 025bis - Renovación de la eficiencia energética de los inmuebles existentes, proyectos de demostración y medidas de apoyo conformes con los criterios de eficiencia energética (4) Contribución climática: 100% Contribución ambiental 40 %. Submedida: C02.I01a.ii Campo de intervención 131: Regeneración del entorno físico y seguridad de los espacios públicos. Contribución climática: 0% Contribución ambiental: 0% Submedida: C02.I01b.i Campo de intervención: 025bis - Renovación de la

	<p>eficiencia energética de los inmuebles existentes, proyectos de demostración y medidas de apoyo conformes con los criterios de eficiencia energética (4) Contribución climática: 100% Contribución ambiental: 40%</p> <p>Submedida: C02.I01b.ii Campo de intervención: 025 - Renovación de la eficiencia energética de los inmuebles existentes, proyectos de demostración y medidas de apoyo. Contribución climática: 40% Contribución ambiental: 40%</p>
Porcentaje de financiación	<p>El instrumento jurídico ha sido financiado por la Unión Europea a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (Fondo NextGenerationEU), en base al punto tercero del Acuerdo n.º 11 de la Comisión Bilateral, celebrada el 28 de julio de 2023, relativo al Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) de 'Andonaegi', en el municipio de Pasaia, dentro de la ejecución de los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia en la Comunidad Autónoma del País Vasco.</p> <p>De acuerdo con dicho acuerdo, la cuantía final de la subvención se determinará en función del número de viviendas realmente rehabilitadas que cumplan el objeto de la subvención, aplicando los criterios de cuantía máxima y porcentaje máximo de ayuda establecidos en el artículo 15.d del Real Decreto 853/2021. En este sentido, la financiación podrá alcanzar hasta 800 euros por vivienda efectivamente rehabilitada, destinados a financiar el establecimiento de servicios de oficina de rehabilitación, tipo «ventanilla única», que facilite la gestión y el desarrollo de las actuaciones programadas en el ERRP.</p> <p>Dicha financiación comprenderá los costes de gestión y los equipos y oficinas de planeamiento, información y acompañamiento social, incluyendo los costes de redacción de documentos técnicos, con el límite del 100 % de los costes de dicha oficina, siempre que consten debidamente acreditados.</p>

OBJETIVOS

OBJETIVOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO PLANIFICADA	DESCRIPCIÓN
Objetivo CID nº 27	- Q4 2024 -	27 - Finalización de las actuaciones de renovación de viviendas residenciales o las decisiones sobre concesión de ayudas para realizar actuaciones de renovación de viviendas residenciales, para lograr o intentar lograr una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (al menos 231000 actuaciones en al menos 160 000 viviendas únicas).
Objetivo CID nº 28	- Q2 2026 -	Hectáreas en zonas o barrios renovadas, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria.
Objetivo CID nº 29	- Q2 2026 -	29 - Finalización de las actuaciones

		<p>de renovación de viviendas, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (al menos 410 000 actuaciones en al menos 285 000 viviendas únicas).</p>
--	--	---

MECANISMOS DE VERIFICACIÓN

<p>Objetivo CID nº 27</p>	<p>HyO CID 27: Finalización de al menos 231 000 actuaciones de renovación de viviendas residenciales o decisiones sobre concesión de ayudas para tales actuaciones en al menos 160 000 viviendas individuales, para intentar lograr una reducción media de al menos el 30 % de la demanda de energía primaria (acumulada). A efectos de este indicador, el concepto de vivienda será compatible con la definición de Eurostat («Una vivienda es una habitación o conjunto de habitaciones —incluidos sus accesos, vestíbulos y pasillos— en un edificio permanente o una parte estructuralmente separada de un edificio que, por el modo en que se ha construido, reconstruido o transformado, está destinada a ser usada como vivienda por una familia durante todo el año») y puede incluir, en su caso, viviendas sociales o públicas. Los indicadores de mejora de la eficiencia energética utilizados se acreditarán mediante el correspondiente certificado de eficiencia energética en el marco de la Directiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 19 de mayo de 2010, relativa a la eficiencia energética de los edificios. El número de actuaciones de rehabilitación de viviendas será la suma de todas las actuaciones de mejora y rehabilitación (dentro de los barrios delimitados, ya sea en el edificio o en una vivienda) llevadas a cabo, o para las cuales se haya concedido una ayuda en virtud de una decisión administrativa, mediante la aplicación de una de las líneas de ayuda (rehabilitación completa o solo parte de la construcción) o de incentivos fiscales. El porcentaje medio de ahorro del consumo de energía primaria no renovable a efectos del cumplimiento del mínimo del 30 % se calculará ponderando el conjunto de actuaciones de rehabilitación por el importe de ayuda o financiación desembolsado en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Este indicador incluye las actuaciones de mejora y rehabilitación en todos los municipios,</p>
---------------------------	--

	<p>independientemente de su tamaño. Para justificar el ahorro energético, se exigen certificados de eficiencia energética de las obras finalizadas, que luego se agregan para calcular el ahorro energético medio.</p>
Objetivo CID nº 28	<p>Al menos 600 hectáreas en zonas o barrios renovadas. Esta cifra incluye la superficie de los distritos o zonas urbanas que han sido objeto de actuaciones derivadas de acuerdos en el marco del programa. Las actuaciones se llevarán a cabo disponiendo requisitos técnicos para garantizar el cumplimiento de la reducción media del 30 % del consumo de energía primaria no renovable en la renovación de los edificios. Para justificar el ahorro energético, se exigen certificados de eficiencia energética de las obras finalizadas, que luego se agregan para calcular el ahorro energético medio.</p>
Objetivo CID nº 29	<p>HyO CID 29: Al menos 410 000 actuaciones de renovación de viviendas completadas en al menos 285 000 viviendas únicas, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (acumulada). A efectos de este indicador, el concepto de vivienda será compatible con la definición de Eurostat («Una vivienda es una habitación o conjunto de habitaciones —incluidos sus accesos, vestíbulos y pasillos— en un edificio permanente o una parte estructuralmente separada de un edificio que, por el modo en que se ha construido, reconstruido o transformado, está destinada a ser usada como vivienda por una familia durante todo el año») y puede incluir, en su caso, viviendas sociales o públicas. Los indicadores de mejora de la eficiencia energética utilizados se acreditarán mediante el correspondiente certificado de eficiencia energética en el marco de la Directiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 19 de mayo de 2010, relativa a la eficiencia energética de los edificios. El número de actuaciones de rehabilitación de viviendas será la suma de todas las actuaciones de mejora y rehabilitación (dentro de los barrios delimitados, ya sea en el edificio o en una vivienda) llevadas a cabo mediante la aplicación de una de las líneas de ayuda (rehabilitación completa o solo parte de la construcción) o de incentivos fiscales. El porcentaje medio de ahorro del consumo de energía primaria no renovable a efectos del cumplimiento del mínimo del 30 % se</p>

 <p>PASAIAKO UDALA www.pasaia.eus</p>	<p>Espedientea/Expediente: 2024IBPP002</p>	<p>IFK/CIF P2006900A Tel. 943 344034 Luz./Ext. 932 Donibane kalea, 19 20110 Pasaia</p> <p>KUDEAKETA kudeaketa@pasaia.net</p> <p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">T020300</p>			
 <p>Financiado por la Unión Europea NextGenerationEU</p>	 <p>GOBIERNO DE ESPAÑA</p>	 <p>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia</p>	 <p>EUSKO JAURLARITZA</p>	 <p>GOBIERNO VASCO</p>	 <p>PASAIAKO UDALA</p>

	<p>calculará ponderando el conjunto de actuaciones de rehabilitación por el importe de ayuda o financiación desembolsado en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Este indicador incluye las actuaciones de mejora y rehabilitación en todos los municipios, independientemente de su tamaño. Para justificar el ahorro energético, se exigen certificados de eficiencia energética de las obras finalizadas, que luego se agregan para calcular el ahorro energético medio (valor de referencia: 31 de diciembre de 2024).</p>
--	--

Código de referencia del proyecto: C02.I01.P02 - Programas de rehabilitación residencial en el marco del PRTR

Localizador: C02.I01.P02.S13



Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:

2024IBPP0002-ebazpena addenda/resolución addenda ()