



Espediente zk.: / N.º expediente:
2022WDIR0013

Deialdi bidezko dirulaguntzak
Subvenciones mediante convocatoria

Sarrera-erregistroa / Registro de
entrada

IDAZKARITZA

Gaia: / Asunto: **Andonaegin Hiri-Berroneratzea gauzatzeko JABE ERKIDEGOARENTZAT dirulaguntza**

Aitziber Latasa Sorondo
Pasaia Udaleko Idazkariak

Aitziber Latasa Sorondo
Secretaria del Ayuntamiento de Pasaia

ZIURTATZEN DUT:

Udalbatzak, 2023ko urriaren 31n egindako batzarrean, bestek beste, honako akordio hau hartu du, alde batera utzita dagokion aktan onartzen den behin betiko testua:

20.- Andonaegiko jarduketetan Eusko Jaurlaritzari dagozkion dirulaguntzen banaketa onartzea.

Aurrekariak

1) 2022ko azaroaren 8an GAO n argitaratutako PASAIAKO UDALERRIKO ANDONAEGI AUZOAN BIZITEGI-ERAIKINAK BIRGAITZEKO JABEKIDEEN ERKIDEGOEN DIRULAGUNTZAK EMATEKO DEIALDIA ETA OINARRI ESPEZIFIKOAK aintzat hartuta, 20 jabe erkidegoen programarekiko atxikipena jakinarazten da 2023ko martxoaren 21ean.

2) Atxikipenen ebazpena eman ondoren, jabekideen erkidegoek 3 aurrekontu eskatu behar zituzte eraikina osorik birgaitzeko proiektu teknikoa idazteko, hilabeteko epean.

CERTIFICO:

Que la Corporación Municipal (PLENO), en sesión de fecha 31 de octubre de 2023 ha adoptado, entre otros, y a reserva de los términos que resulten de la aprobación del acta correspondiente, el siguiente acuerdo:

20.- Aprobación de la distribución de subvenciones correspondientes al Gobierno Vasco en las actuaciones de Andonaegi.

Antecedentes

1) En base a la CONVOCATORIA Y BASES ESPECÍFICAS PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES A COMUNIDADES DE COPROPIETARIOS PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES EN EL BARRIO ANDONAEGI DEL MUNICIPIO DE PASAIA, publicadas en el BOG el 8 de noviembre de 2022, se notifica el día 21 de marzo de 2023 la resolución de adhesión de 20 comunidades de vecinos.

2) Una vez dictada la resolución de adscripciones, las comunidades de copropietarios solicitaron un mínimo de 3 presupuestos para la redacción del proyecto técnico de rehabilitación integral del edificio en el plazo de un mes.

3) Aipatutako epean aurkeztutako proposamen guztiak edukita hauen irekiera egiten da.

4) *Pasaia*ko udalerriko Andonaegi auzoko bizitegi-eraikinak birgaitzeko jabeekideen erkidegoei dirulaguntzak emateko deialdia eta oinarri espezifikoaren helburuak lortzeko beharrezkoak diren lan tekniko eta obren kontratazio guztietan eskatu beharreko gardentasuna bermatzeko, eta oinarri horien 9. artikulua betez, Kudeaketa Batzordeak txosten bat idazten du jabe erkidego bakoitzarentzat.

5) Oinarri espezifikoaren 15. artikulua arabera, jabeen erkidegoek hilabeteko epean berretsi (E116) behar zuten Kudeaketa Batzordearen azken proposamena.

6) Epea hori gaindituta 19 jabe-erkidegok egin zuten eskaera ofiziala.

7) Oinarri espezifikoaren 15. artikulua oinarritzat hartuz jabe erkidegoek zortzi hilabeteko epean laguntza-eskabidea eta obra-lizentzia (E117) aurkeztu beharra zuten deialdia argitaratzen zenetik hasita.

8) Aipatutako epean jabe erkidego guztiek prozesuan aurrera jarraitzeko beharrezko dokumentazioa aurkezten dute udal erregistroan.

3) Una vez entregadas todas las propuestas en el plazo establecido se procede a la apertura de estas.

4) Con el fin de garantizar la transparencia exigible en cuantas contrataciones de los trabajos técnicos y obras fueran precisas para lograr los objetivos de las bases específicas para la concesión de subvenciones a comunidades de propietarios para la Rehabilitación de edificios residenciales incluidos en el barrio de Andonaegi, y en cumplimiento del artículo 9 de las mismas bases, se redacta un informe realizado por la Comisión Gestora para cada comunidad.

5) Según el artículo 15 de las bases específicas, las Comunidades de Propietarios debían ratificar la propuesta final (E116) de la Comisión Gestora en el plazo de 1 mes desde su notificación.

6) Tras haber transcurrido dicho plazo, 19 comunidades de copropietarios presentaron su solicitud oficialmente.

7) Según el art. 15 de las bases específicas la Comunidades de Propietarios tenían un plazo de ocho meses desde la publicación de la convocatoria para presentar la solicitud de ayudas y licencia de obras (E117).

8) En dicho plazo todas las Comunidades de copropietarios presentan en el registro municipal la documentación requerida para poder continuar con el proceso.

Zuzenbideko oinarriak

2022ko azaroaren 8an GAO-n argitaratutako oinarrien 15 artikulua arabera alkatetzaren dekretu bidez laguntza emateko ebazpena eta

Fundamentos de derecho

De conformidad con el artículo 15 de las bases publicadas en el BOG de 8 de noviembre de 2022, se realizará la resolución de concesión

obra-lizentziak emango dira, eta ebazpen hori aipatutako deialdia argitaratzen denetik gehienez 12 hilabeteko epean jakinarazi egingo da.

Euskal Herriaren Autonomia Estatutuaren 3/1979 Lege Organikoaren 6. art.-a, Euskararen erabilera normalizatzeko 10/1982 Legearen 5.2.d, 6.1 eta 8. art.-ak eta Pasaiaiko Euskararen Erabilera Normalizatzeko Udal Ordenantzaren 3, 15 eta 17 art.-ak aintzat hartuta, esanahi edo interpretazio zalantzarik sortuz gero gaztelaniazko eta euskarazko testuen artean, euskarazko testu originalak izango du lehentasuna.

Horiek horrela, eta Toki-Erakundeen Antolaketa, Funtzionamendu eta Araubide Juridikoa onartzen duen Araudiaren azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuaren 136. art.-a aintzat hartutaeta 2023ko urriaren 24ko Hirigintza eta ingurumen Informazio Batzordearen irizpena aintzat hartuta, Udalbatzak, bertaratu diren zinegotzi guztien adostasunez,

ERABAKITZEN DU

LEHENENGOA.- ONARTZEA I. eranskineko zerrendan dauden jabe-erkidego horiei dagokien dirulaguntza kopuru zehatza.

BIGARRENA.- Interesdunei AGINTZEA HILABETEKO EPEAN 3 aurrekontu eskatu beharko dituztela eraikina osorik birgaitzeko obrak gauzatzeko; 2022ko azaroaren 8an GAO on argitaratutako oinarrien 15 artikuluen arabera.

HIRUGARRENA.- Ebazpen hau JAKINARAZTEA Dirulaguntza eta Laguntza

de la ayuda y la licencia de obras mediante Decreto de Alcaldía y se notificará dicha resolución en un plazo de 12 meses desde la publicación de dichas bases.

En base al art. 6 la Ley Orgánica 3/1979 de Estatuto de Autonomía para el País Vasco, los arts 5.2.d, 6.1 y 8 de la Ley 10/1982 Básica de Normalización del Uso del Euskara, y los arts 3, 15 y 17 de la Ordenanza Municipal de Normalización del Uso del Euskara de Pasaia, en caso de divergencia de significado o interpretación entre los textos en euskara y castellano, tendrá preferencia la versión original en euskara.

Teniendo en cuenta el art. 136 del RD 2568/1986, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y visto el dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo y Medio Ambiente de fecha 24 de octubre de 2023, el Pleno, por unanimidad de sus miembros presentes,

ACUERDA

PRIMERO.- APROBAR la cuantía concreta de las ayudas de las comunidades de propietarios relacionadas en el Anexo I.

SEGUNDO-- ORDENAR a las comunidades interesadas que en el PLAZO DE UN MES soliciten 3 presupuestos para la ejecución de las obras, de acuerdo con el artículo 15 de las bases publicadas en el BOG de 8 de noviembre de 2022.

TERCERO. - NOTIFICAR la presente Resolución al Sistema Nacional de Publicidad

Publikoen Publizitaterako Sistema Nazionalari
LAUGARRENA.- Ebazpen honen BERRI
EMATEA Herritarren Arreta Zerbitzuari Udal
ediktu taulan eta web orrian argitaratu dezan,
eta baita Kontu-hartzailletza sailari
aurrerakinen ordainketak egin ditzan.

BOSGARRENA.- ADIERAZTEA ebazpen
honek bide administratiboa amaitzen duela.

*Eta honela jasoa gera dadin eta dagozkion
ondorioak izan ditzan, ziurtagiri hau egiten
dut, eta alkatearen oniritzia jaso ondoren,
sinatzen dut Pasaian, sinadura
elektronikoaren datan.*

O.e. / V.º B.º
ALKATEA / EL ALCALDE

de Subvenciones y Ayudas Públicas.

CUARTO. - NOTIFICAR la presente resolución
al Servicio de Atención Ciudadana, para su
publicación en la tabla de edictos y en la web,
así como al Departamento de Intervención,
para que liquide los derechos municipales que
correspondan.

QUINTO. - INFORMAR que la presente
resolución agota la vía administrativa.

*Y, para que conste y surta los efectos
oportunos, expido la presente certificación
que, visada por el Alcalde, firmo en Pasaia, a
fecha de firma electrónica*

I. ERANSKINA / ANEXO I
PASAIAKO UDALERRIKO ANDONAEGI AUZOAN BIZITEGI-ERAIKINAK BIRGAITZEKO PROGRAMAN
ATXIKITUTAKO JABE-ERKIDEGOEN ZERRENDA, ETA DAGOKIEN DIRULAGUNTZA KOPURU
ZEHATZA

JABE-ERKIDEGOA	DIRULAGUNTZA
IGELDO 2	404.530,69 €
IGELDO 4	404.530,70 €
IGELDO 6	290.442,44 €
IGELDO 10	404.530,69 €
OIARTZUN 2	404.530,70 €
OIARTZUN 4	404.530,70 €
OIARTZUN 10	404.530,70 €
OIARTZUN 12	404.530,70 €
OIARTZUN 14	404.530,69 €
ANDONAEGI 2	404.530,70 €
ANDONAEGI 4	404.530,69 €
ANDONAEGI 8	404.530,70 €
ANDONAEGI 10	404.530,70 €
ANDONAEGI 14	260.119,70 €
URGULL 2	404.530,70 €
URGULL 4	404.530,70 €
URGULL 6	404.530,70 €
URGULL 8	248.639,68 €
URGULL 10	404.530,70 €
GUZTIRA :	7.271.692,98 €



Egiaztapen Kode Segurua/Código Seguro de Verificación: **ESKU3b4f93b3-028f-4402-bc28-bff440d53003**

Dokumentu elektronikoen honen paperezko kopiaren osotasuna eta sinadura egiaztatzeke, sar ezazu egiaztapen kode segurua egoitza elektronikoan:

<https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06410>

Compruebe la integridad y firma de la copia en papel de este documento electrónico, introduciendo el código seguro de verificación en la sede electrónica: <https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06410>