

 ERRENTAK	Espediente zk. / N.º expediente: 2023WDIR0001	Deialdi bidezko diru-laguntzak Subvenciones mediante convocatoria
	Sarrera-erregistroa / Registro de entrada	
	Titularra: / Titular:	PASAIAKO UDALA
	Gaia: / Asunto: 2023 ko OHZ-ren dirulaguntzak/ Subvenciones IBI 2023	

EBAZPEN-PROPOSAMENA

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

Antecedentes de hecho

Lehenengoa.- Alkatetzaren 2023ko martxoaren 3ko 367/2023 Ebazpenaren bidez, Pasaiako ondasun higiezin gaineko zerga ordaintzeko dirulaguntzak emateko deialdia onartu zen. Deialdi hori 2023ko martxoaren 21eko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen (55. zk.).

Primero.- Por resolución de alcaldía n.º 367/2023 de 03 de marzo de 2023, se aprobó la convocatoria para la concesión de subvenciones con el objeto de pago del Impuesto de Bienes Inmuebles de Pasaia, cuyo extracto fue publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa n.º 55 del 21/03/2023.

Eskabideak aurkezteko epea amaituta, 2023-07-21ean dirulaguntzak emateko erabaki-proposamena argitaratu zen, eta interesdunei 10 eguneko entzunaldi-epea eman zitzaien.

Finalizado el plazo de presentación de instancias, en fecha 21/07/2023 se procedió a publicar la propuesta de acuerdo de concesión de las subvenciones otorgando un plazo de audiencia de 10 días a los interesados.

Bigarrena.- Honako alegazio hauek aurkeztu dira:

Segundo.- Dentro del plazo de audiencia se han presentado las siguientes alegaciones:

a) 2023ko uztailaren 28an, 8195 zenbakiko sarrera-erregistroaren bidez, 15974558T NAN zenbakia duen ordezkaria, eskatzailearen izenean (NAN: 35389233F). 15974558T NANA duen ordezkariak, 35389233F NANA duen eskatzailearen izenean, alegatu du OHZren dirulaguntza ukatu zaiola epez kanpo egoteagatik. Interesdunari bidalitako jakinarazpenaren arabera, dirulaguntza emateko

a) El 28 de Julio de 2023 mediante registro de entrada n.º 8195 el representante con DNI 15974558T en nombre de la solicitante con DNI 35389233F, alegando que se le ha denegado la subvención del IBI por estar fuera de plazo.

En la notificación enviada a la interesada se establece que se encuentra fuera de los baremos para conceder la subvención.

baremoetatik kanpo dago.

Baremo horiek oinarri arautzaileetan daude jasota, laugarren atalean.

(1-2 kide izanez gero, LGSa gehi % 20 gaindituz gero, dirulaguntza % 50ekoa izango da). Hori dela eta, onartu egin behar da eskatzailearen alegazioa, 2023ko OHZ ordaintzeko dirulaguntza ematea onartzekoa.

b) Abuztuaren 3an, 8338 sarrera-erregistroaren bidez, 44561257E NAN zenbakia duen eskatzailea.

Eskatzaileak (NAN: 44561257E) alegatzen du OHZren dirulaguntza ukatu zaiola epez kanpo egoteagatik.

Interesdunari bidalitako jakinarazpenaren arabera, dirulaguntza emateko baremoetatik kanpo dago. (Kasu honetan, 4 kidek dute dirulaguntza jasotzeko eskubidea, baldin eta (SMI+%60 21392 eurotik beherakoa bada). Hori dela eta, ezetsi egin behar da eskatzaileak 2023ko OHZ ordaintzeko dirulaguntza ukatzeko egindako alegazioa.

c) 2023ko abuztuaren 2an, 8309 sarrera-erregistroaren bidez, 15914769B NAN zenbakia duen eskatzailea.

Eskatzaileak (NAN: 15914769B) alegatzen du lan-etekin txikiagoak dituela eta OHZren ordainagiriari dagokion dirulaguntza eman behar zaiola. Dokumentuak aztertu ondoren, interesdunaren eskaera onartu zen eta OHZren dirulaguntzarako onartutakoen zerrendan sartzea onartu zen. Kasu honetan, titularrak 1-2 direnez eta LGS 13370 baino txikiagoa denez, OHZren dirulaguntza % 90 izango da.

Dichos baremos están recogidos en las bases reguladoras en su apartado cuarto. (Se establece que en el caso de ser 1-2 miembros en caso de superar el SMI mas el 20%, la subvención sera del 50 %). Por ello se debe de estimar la alegación del solicitante, teniendo derecho a la subvención solicitada.

b) El 3 de Agosto mediante registro de entrada 8338 la solicitante con DNI 44561257E alega que se le ha denegado la subvención del IBI por estar fuera de plazo.

En la notificación enviada al interesado se establece que se encuentra fuera de los baremos para conceder la subvención. (En este caso son 4 miembros, tiene derecho a subvención siempre que el SMI+60 % sea inferior a 21392 Euros) por ello se debe de desestimar la alegación del solicitante denegar la concesión de la subvención para el pago del IBI de 2023.

c) El 2 de Agosto de 2023 mediante registro de entrada 8309 el solicitante con DNI 15914769B alega que sus rendimientos del trabajo son inferiores y que le debe ser concedida la subvención sobre el recibo del IBI.

Después de analizar los documentos obrantes se estima la solicitud del interesado y se aprueba la inclusión en la lista de admitidos para la subvención de IBI (En este caso, atendiendo a que los titulares son 1-2 y que el SMI es inferior a 13370 la subvención del IBI sera del 90%).

d) 2023ko abuztuaren 1ean (sarrera-erregistroa: 8234), interesdunak (NAN: 72431224S).

Interesdunak (NAN: 72431224S) alegatzen du dirulaguntza ukatzeko arrazoia izan den etxebizitza jada ez dela bere jabetzakoa. Dagoen informazioa eta salerosketa-eskritura aztertu ondoren, ikusi dugu dirulaguntza honen ondorioetarako ez dela eskatzailearen titulartasunekoa; beraz, interesdunaren eskaera onartu da eta OHZren dirulaguntzarako onartutakoen zerrendan sartzea onartu da. Kasu honetan, titularrak 1-2 direnez eta LGS 13370 baino txikiagoa denez, OHZren dirulaguntza % 90 izango da.

e) 2023ko uztailaren 10ean, Internet bidezko sarrera-erregistroa aurkeztu zuen interesdunak (NAN: 15942990B).

Interesdunak (NAN: 15942990B) alegatu du eskabideari ezezkoa eman zion garajea bere jabetzakoa dela. Eskareri erantsitako epaia aztertu ondoren, ikusi dugu etxebizitza ez dela interesaren titularra 2023an, dirulaguntza eskuratzeko analisi-zirriborrea 2021eko datuetan oinarritzen denean. Beraz, jasotako dokumentazioa aztertu ondoren, ordainagiriari buruzko dirulaguntza ukatu dugu.

Hirugarrena.- Hasierako emakidan akatsak antzeman dira eta espedientea ofizioz berrikusi da.

Aurkeztutako aurrekari eta alegazio guztiak aztertu ondoren, informazio-batzordeari honako erabaki hau hartzea proposatu zaio:

d) El 1 de Agosto de 2023 con registro de entrada 8234 la interesada con DNI 72431224S alega que la vivienda por la cual ha sido denegada la subvención ya no es de su propiedad.

Después de analizar la información obrante, así como la escritura de compraventa, se observa que a efectos de esta subvención no es de la titularidad del solicitante, por lo tanto, se estima la solicitud del interesado y se aprueba la inclusión en la lista de admitidos para la subvención de IBI. En este caso, atendiendo a que los titulares son 1-2 y que el SMI es inferior a 13370 la subvención del IBI será del 90%.

e) El 10 de Julio de 2023 mediante registro electrónico la interesada con DNI 15942990B alega que el garaje por el que se le deniega la solicitud no es de su titularidad.

Tras haber analizado la sentencia adjunta a la solicitud, se objetiva que la vivienda deja de ser de titularidad de la interesada con fecha 2023, cuando el objeto de análisis para acceder a la subvención se sustancia en datos de 2021. Por lo tanto, tras analizar la documentación obrante, se debe denegar la subvención.

Tercero.- Por otro lado, se han detectado de oficio errores en la propuesta de acuerdo inicial, por lo que se ha procedido a la revisión de todas las solicitudes.

Analizados todos los antecedentes y alegaciones prestadas se emite la siguiente

AKORDIOA

Lehenengoa.- Aurreko esleipen-proposamenak ondoriorik gabe lagatzea eta Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga ordaintzeko dirulaguntza hau EMATEA pertsona hauei, oinarrien 2. artikularen arabera, eta oinarrien arabera kalkulaturako kopuruak hainbanatu ondoren, hasierako guztizkoak deialdiaren gehieneko zenbatekoa gainditzen duelako:

PROPUESTA DE ACUERDO

Primero.- Modificar la anterior propuesta de concesión, y CONCEDER inicialmente la siguiente subvención para el pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles a las siguientes personas de acuerdo al artículo 2 de las bases, habiéndose prorrateado las cantidades calculadas según las bases, por superar el total inicial el importe máximo de la convocatoria:

NAN	DIRULAGUNTZA/SUBVENCIÓN	ZENBATEKOA/ IMPORTE (€)
15893598T	90,00	149,19
72418863M	90,00	186,07
15132062V	50,00	74,55
15871441S	90,00	117,23
15157404J	90,00	142,33
15896853N	90,00	149,19
35770546A	90,00	126,08
37813120Q	85,00	129,90
15948140D	50,00	57,01
15132590Q	90,00	140,08
44167590T	90,00	161,45
35778863V	50,00	61,90
15904959E	75,00	154,36
35771731S	90,00	222,10
X0713561D	90,00	111,33
15948712Y	85,00	154,78
08096894C	90,00	141,97
73049927H	90,00	144,23
15915298B	90,00	140,45
15120459Y	90,00	143,59
07751849K	90,00	104,62
15129975T	90,00	141,12
72465576M	80,00	114,74
32452138N	75,00	165,57
72246620D	90,00	140,70
15054731N	50,00	67,51
15117598C	90,00	143,49
34092758L	90,00	154,22
15129096H	90,00	144,46
72539529J	90,00	116,85
44160554W	90,00	139,43

10178738L	25,00	41,90
15045064M	90,00	186,07
44127393F	90,00	153,02
15879976V	90,00	222,71
72511494S	75,00	163,91
17271046R	85,00	141,92
15887127S	25,00	40,13
35893548R	90,00	129,47
15634541S	90,00	131,19
72637072J	90,00	184,54
15080948D	50,00	130,53
15874977D	90,00	156,31
14991382M	90,00	122,09
72428869Y	75,00	153,78
15052944L	75,00	152,50
15223911G	90,00	190,35
15002856W	90,00	154,99
15160018M	25,00	35,95
15155657Z	50,00	80,25
34098245D	50,00	76,17
72418882R	90,00	178,89
15914769B	90,00	127,18
15886994C	85,00	146,38
15117687V	90,00	154,92
72525941H	85,00	124,32
15152032T	90,00	172,28
33157719E	90,00	154,11
15933135T	90,00	113,88
15044874E	75,00	100,89
44142219K	90,00	130,05
15152936F	90,00	177,87
15129238E	90,00	170,22
15953084P	85,00	115,49
15128292L	90,00	139,45
15046362S	90,00	232,95
15023866J	90,00	126,88
15119074R	90,00	215,78
33641844C	90,00	144,23
35389233F	50,00	68,93
14966419C	90,00	148,11
76447346S	90,00	121,59
15883271T	90,00	166,89
31164989N	90,00	151,89
15930163H	75,00	111,83
72431224S	90,00	168,11
76300436Y	90,00	114,97
15867563R	90,00	237,12

76845519N	90,00	124,12
35407543D	90,00	151,97
34099933H	90,00	59,45
07795131V	90,00	130,97
15877686G	85,00	122,83
72459935E	85,00	138,24
15998848W	90,00	100,80
15046773N	85,00	188,68
15868256G	25,00	59,15
15876017Z	90,00	120,28

Ondoren aipatzen diren eskatzaileei dirulaguntzak UKATZEA, dirulaguntza horiek emateko eskatzen diren baldintzak betetzen ez dituztelako:

Tercero.- DENEGAR inicialmente las subvenciones a los solicitantes relacionados a continuación, por no cumplir con los requisitos exigidos para su concesión:

NAN	ARRAZOIA
44163220T	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
34095965Y	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
06924353L	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
15899737K	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
15912228T	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
15886348H	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
15913562T	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
15015743D	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
15942990B	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
15120979C	Beste higiezin bat dauka/Tiene otra propiedad
15044739W	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
73037116H	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
72516877Q	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
44159222G	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
72585372V	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
44561257E	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
15895722P	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
35392396L	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
44153946H	Diru sarrera mugatik kanpo/Ingresos superiores al máximo
34101706C	Epez kanpo/Fuera de plazo
15997111J	Epez kanpo/Fuera de plazo

Dirulaguntzen hasierako esleipena egoitza elektronikoan argitaratzea eta 10 egun balioduneko entzunaldi-izapidea ematea,

Cuarto.- Publicar la propuesta de concesión inicial de las subvenciones en la sede electrónica y conceder un trámite de

argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, hau da: iragarki-oholean 2023ko irailaren 28 ean argitaratuko da, eta 10 egun balioduneko epea irailaren 29 tik urriaren 16 era artekoa, egun hori barne, eta epe horretan interesatuek egokitzat jotzen duten edozein alegazio aurkeztu ahal izango dute.

audiencia de 10 días hábiles contados a partir del día siguiente a su publicación, esto es, la publicación en el tablón de anuncios será el 28 de Septiembre de 2023, computando los 10 días hábiles desde el día 29 de septiembre hasta el 16 de octubre, este último inclusive, para que l@s interesad@s puedan presentar cualquier alegación que estimen conveniente.

Pasaian, 2023ko Irailaren 22 an

ERRENTAK saileko arduraduna

