

**PASAIKO UDALA**

www.pasaia.net IFK/CIF P2006900A
Donibane kalea, 19, 20110 Pasaia
Tel: 943 344034 / Faxa: 943 515447
Hirigintza
943 344223 / 943 344224
hirigintza@pasaia.net

IRAGARKIA-ANUNCIO**IRTEERA – SALIDA**

KODEA: 2.02.02. E018
CÓDIGO

EXPEDIENTE ZENBAKIA: 20161103
EXPEDIENTE Nº

DATA.....
Fecha

ZK.A.....
Nº

IRAGARKIA**Hirigintza Saila**

“2.02.3 ZAMATETE” HIRI EREMUAREN BAITAKO “AA.2.02.3” JARDUERA ESPARRU ISOLATUARI DAGOKION ESPEDIENTE ETA NAHITAEZKO DESJABETZE PROIEKTUAREN HASIERAKO ONESPENA.

Udalbatzak 2020-05-27an egindako batzarrean hartutako akordioan, besteak beste, honakoa erabaki zen:

LEHENA.- Hasierako onarpena ematea “2.02.3 Zamatete” Hiri Eremuaren baitako “AA.2.02.3” jarduera esparru isolatuari dagokion espediente eta nahitaezko desjabetze proiektuari, zeina 2019ko otsailean aurkeztu zen.

BIGARRENA.- Aditzera ematea 2.02.03 Zamatete hiri-eremuaren Plan Bereziaren onarpenak (2016ko maiatzaren 31n) berarekin dakarrela hainbat ondasun okupatzeko beharra.

HIRUGARRENA.- Obra egiteko okupatu beharreko ondasunen zerrenda, behean zehaztutakoa, onartzea.

LAUGARRENA.- Proiektua 15 eguneko epean jendaurrean jartzea Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta lurraldean gehien saltzen den egunkarian iragarkia jarriz, eta Udalaren iragarki-taulan eta webgunean.

BOSTGARRENA.- Administrazio bidea amaitzen EZ duen ebazpen honen berri ematea desjabetzeak eragindakoei, dagozkion ondorioetarako.

SEIGARRENA.- Alkatearengan eskuordetzea desjabetze prozedura honetatik erator daitezkeen administrazio egintzen onarpena eta beste edozein jarduketena.

Ebazpen honek EZ du administrazio bidea amaitzen.

Departamento de Urbanismo

APROBACIÓN INICIAL DEL EXPEDIENTE Y PROYECTO DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN AISLADA “AA.2.02.3” DEL ÁREA URBANA “2.02.3 ZAMATETE”

La Corporación Municipal en Pleno, en sesión de fecha 27-05-2020, ha adoptado un acuerdo en el que, entre otras cuestiones, ha acordado lo siguiente:

PRIMERO.- Aprobar inicialmente el expediente y proyecto de expropiación forzosa del ámbito de actuación aislada “AA.2.02.3” del área urbana “2.02.3 Zamatete”, presentado en febrero de 2019.

SEGUNDO.- Informar que la necesidad de ocupación se encuentra implícito con la aprobación del Plan Especial del área urbana 2.02.3 Zamatete aprobado en fecha de 31 de mayo de 2016.

TERCERO.- Aprobar la relación de los bienes a ocupar necesariamente para la ejecución de la obra, y que se expresan a continuación.

CUARTO.- Someter el proyecto a información pública por el plazo de 15 días mediante anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, en el diario de mayor circulación de la Provincia, y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, así como en la página web.

QUINTO.- NOTIFICAR la presente resolución, que NO finaliza la vía administrativa, a los efectos legales oportunos, a quien resulte ser afectado por la expropiación.

SEXTO.- Delegar expresamente en favor de la Alcaldesa la realización de cuantas actuaciones y la aprobación de cuantos actos administrativos se deriven de este procedimiento expropiatorio.

La presente resolución, NO finaliza la vía administrativa.

1. KOADROA/CUADRO 1
ERAGINDAKO FINKEN ZERRENDA-RELACIÓN DE LAS FINCAS AFECTADAS

FINKA -ZK- FINCA -nº-	ERREGISTRO FINKA FINCA REGISTRAL	KATRASTOKO ERREFERENTZIA REFERENCIA CATASTRAL
MARQUES DE SEOANE PLAZAKO FINKAK/FINCAS DE LA PLAZA MARQUES DE SEOANE		
1	4398	8797156
2	4286	8797157
3	3311/bis	8797170
EGIKARITZE UNITATEKO BIRPARTZELATZE PROIEKTUTIK SORTZEN DIREN PARTZELAK "ZAMATETE 02. PARCELAS 1, 2 ETA 3 VELASCO" (AD: 20-Urtarrila-2009) PARCELAS RESULTANTES DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN "ZAMATETE 02. PARCELAS 1, 2 Y 3 VELASCO" (AD: 20-Enero-2009)		
A	14228	8797190
B	14230	8797189
C	14232	8797211

2. KOADROA/CUADRO 2
ERAGINDAKO FINKAK. HELBIDEAK ETA JABEAK/FINCAS AFECTADAS. DIRECCIONES Y PROPIETARIOS

FINKA -ZK- FINCA -nº-	HELBIDEAK DIRECCIÓN	JABEAK PROPIETARIOS
MARQUES DE SEOANE PLAZAK FINKAK/FINCAS DE LA PLAZA MARQUES DE SEOANE		
1	Plaza Marques de Seoane 4	Jabekideen erkidegoa/Comunidad de Propietarios
2	Plaza Marques de Seoane 3	Jabekideen erkidegoa/Comunidad de Propietarios
3	Plaza Marques de Seoane 2	Jabekideen erkidegoa/Comunidad de Propietarios
EGIKARITZE UNITATEKO BIRPARTZELATZE PROIEKTUTIK SORTZEN DIREN PARTZELAK "ZAMATETE 02. PARCELAS 1, 2 ETA 3 VELASCO" (AD: 20-urtarrila-2009) PARCELAS RESULTANTES DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN "ZAMATETE 02. PARCELAS 1, 2 Y 3 VELASCO" (AD: 20-Enero-2009)		
A	Calle Esnabide 18, 20, 22, 24, 26	Jabekideen erkidegoa/Comunidad de Propietarios
B	Calle Donibane 19.	Pasaia Udala/Ayuntamiento de Pasaia
C	Calle Esnabide	---

Pasaia, 2020ko maiatzaren 29an.
PASAIKO ALKATEA

Izaskun GÓMEZ CERMEÑO