

## Suplemento de Notificaciones

# ADMINISTRACIÓN LOCAL

## GIPUZKOA

### AYUNTAMIENTO DE PASAIA

*Anuncio de notificación de 6 de agosto de 2019 en procedimiento Según el Artículo 44 de la Ley 39/2015, por notificación infructuosa de la resolución 2019/973 sobre incoar el procedimiento de legalización de la actividad de Pasaia Iztotza S.A.*

**ID: N1900553433**

#### Antecedentes

La mesa interinstitucional para la mejora del medio ambiente de la Bahía de Pasaia se constituyó en el año 2012. Dicha mesa la componen la Autoridad Portuaria de Pasaia (A.P.P.), la Diputación Foral de Gipuzkoa, la Agencia Ura, Añarbeko Urak y los ayuntamientos de Pasaia, Lezo, Donostia y Errenteria.

Tal como se decidió en la reunión de la mesa de técnicos celebrada el 18 de octubre de 2018, el Ayuntamiento de Pasaia ha procedido a legalizar las actividades que se desarrollan en el puerto, habiendo trasladado con anterioridad la A.P.P. al Ayuntamiento la relación de las concesiones y actividades portuarias.

Habiendo cruzado los servicios técnicos municipales el día 21 de marzo de 2019 los datos extraídos de los expedientes abiertos en este Ayuntamiento con las actividades incluidas en dicha relación, informan que la actividad de Pasaia Iztotza S.A. no está legalizada.

#### Fundamentos de derecho

Con arreglo a lo dispuesto en el art.42 del Plan Especial de Ordenación de la Zona de Servicio de Pasaia, las actividades que se desarrollan en dicha zona deben ajustarse a lo dispuesto en la Ley 3/1998, general de protección del Medio Ambiente.

La actividad que ejerce Pasaia Iztotza S.A. es una actividad clasificada con arreglo al Anexo II.B.2 de la Ley 3/1998, general de protección del medio ambiente, y, por tanto, está sometida a la tramitación de la comunicación previa.

De conformidad con el art.25 del Real Decreto Legislativo 2/2011, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, las autoridades portuarias no disponen de competencias en materia medio ambiental, y según el art.73.4., las autorizaciones y concesiones otorgadas según esta ley no eximen a sus titulares de obtener los permisos, licencias, autorizaciones y concesiones que sean exigidos por otras disposiciones legales.

Con arreglo a lo dispuesto en el art.56 de la Ley 3/1998, general de protección del medio ambiente, la competencia para la tramitación de las licencias de actividad/comunicaciones previas corresponde al Ayuntamiento en cuyo territorio fuera a ubicarse. Según el art.65.1 de la citada Ley, en los casos en que se tenga conocimiento de que una actividad funciona sin haber obtenido la licencia pertinente o sin haber realizado la comunicación previa correspondiente, el Ayuntamiento iniciará el procedimiento de legalización, requiriendo al titular su legalización. Durante ese intervalo de tiempo podrá el Ayuntamiento ordenar la clausura de la actividad, tras haber otorgado el trámite de audiencia al titular.

En virtud del artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, el otorgamiento de las licencias es competencia de la Alcaldesa salvo que las leyes sectoriales lo atribuyan expresamente al Pleno o a la Junta de Gobierno Local. A su vez, mediante la Resolución de la Alcaldesa de Pasaia n.º 2015/860, de 10 de julio de 2015, se delegan la concesión de licencias urbanísticas en la concejala-delegada de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 109, 110 y 111, de la Ley 3/1998, general de protección del medio ambiente, el hecho de la implantación de una actividad sin haber obtenido la correspondiente licencia, permiso o autorización, puede calificarse de falta muy grave, grave, o leve, en función de la gravedad del perjuicio causado o peligro ocasionado a las personas o bienes. El procedimiento sancionador será independiente del procedimiento de legalización.

En base al art. 6 de la Ley Orgánica 3/1979 de Estatuto de Autonomía para el País Vasco, los arts 5.2.d, 6.1 y 8 de la Ley 10/1982 Básica de Normalización del Uso del Euskara, el art. 15.2 de la Ley 39/2015, y los arts 3, 15 y 17 de la Ordenanza Municipal de Normalización del Uso del Euskara de Pasaia, en caso de divergencia de significado o interpretación entre los textos en euskara y castellano, tendrá preferencia la versión original en euskara.

Previa propuesta de resolución del Técnico de Administración General de Urbanismo de fecha 3 de junio de 2019.

De acuerdo con las atribuciones conferidas por el Decreto de delegación de funciones en materia urbanística de fecha 10 de julio de 2015, esta Concejala-Delegada,

Resuelve

Primero. - Incoar el procedimiento de legalización de la actividad de Pasaia Izotza S.A.

Segundo. - Ordenar al titular que en el plazo de dos meses presente en el Ayuntamiento la siguiente documentación:

– Una memoria en la que se incorpore la descripción de la actividad y de las medidas implantadas para minimizar el posible impacto de la actividad en el medio ambiente, las personas o sus bienes.

– La certificación expedida por persona técnica competente que acredite que la actividad y/o las instalaciones se adecuan al proyecto constructivo y a la documentación técnica presentada y que cumple todos los requisitos ambientales, incluidos, en su caso, los recogidos en la correspondiente declaración de impacto ambiental.

Tercero. - Advertir al titular que la legalización de la actividad no exime de una eventual iniciación del procedimiento sancionador.

Cuarto.- Notificar la presente resolución que no pone fin a la vía administrativa a la persona interesada.

Pasaia, 6 de agosto de 2019.- Izaskun Gómez Cermeño, Alcaldesa de Pasaia

#### Aurrekariak

Pasaiaiko Badiako ingurumena hobetzeko erakunde arteko mahaia 2012an eratu zen. Bertan biltzen dira Pasaiaiko Portu Agintaritza (P.P.A.), Gipuzkoako Foru Aldundia, Eusko Jaurlaritza, Ura agentzia, Añarbeko Urak eta Pasaia, Lezo, Donostia eta Erretereriako Udalak.

2018ko urriaren 18an egindako teknikarien mahaiko bileran erabaki zenez, portuan abian dauden jarduerak legeztazeari ekin dio Pasaiaiko Udalak, eta horretarako aurretiaz P.P.A.-k emakida eta jardueren zerrenda helarazio zion Udalari.

Udaleko zerbitzu teknikoek zerrenda horretan adierazitako jardueren eta udalean irekitako espedienteen datuak gurutzatu ditu 2019ko martxoaren 21an, eta informatu du Pasaiaiko Izotza S.A. jarduera ez dagoela legeztauta.

#### Zuzenbide oinarriak

Pasaiaiko Portuko zerbitzugunean antolatzeko Plan Bereziaren 42 artikulua arabera, zerbitzugunen garatzen diren jarduerak Ingurumenaren Babeserako 3/1998 Lege Orokorrean ezarritakoa bete beharko dute.

Pasaiaiko Izotza S.A.k garatzen duen jarduera jarduera sailkatua da Ingurumenaren Babeserako 3/1998 Lege orokorraren II.B.2 Eranskinaren arabera, eta beraz, aurretiazko komunikazioa izapidetzera derrigortua dago.

Estatuko Portu eta merkataria Ontzidiaren Legea onartzen duen 2/2011 Leg.E.D.-aren 25 art.-aren arabera, portu agintaritzek ez dute ingurumen arloan eskumenik, eta edozein kasutan, E.P.M.O.aren 73.4 art.-ak xedatzen duenez, okupazio baimena eskuratzek ez du araudiak agintzen dituen bestelako baimenak eskuratzeko beharrik salbuesten.

Ingurumenaren Babeserako 3/1998 Lege orokorraren 56. art.-aren arabera, jarduera lizentziak/aurretiazko jakinarazpenak izapidetzeko eskumena jarduera ezarrita dagoen eremuko Udalari dagokio. Aipatutako Legearen 65.1 art.-aren arabera, dagokion lizentzia gabe, edo aurretiazko jakinarazpena aurkeztu gabeko jardueren kasuan, Udalak legeztaute prozedura abiaraziko du, eta horretarako titularrari legeztauteko eskatuko dio. Tarte horretan jardueraren itxiera agindu dezake Udalak, aurretiaz entzunaldia emanda titularrari.

Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1q) artikulua arabera, lizentziak alkateak ematen ditu, non eta arlo bateko lege batek espresuki ez dion osoko bilkura edo Tokiko Gobernu Batzarrari esleitzen. Pasaiaiko alkatearen 2015eko uztailaren 10eko 2015/860 ebazpenari jarraiki, lizentziak ematea Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurumeneko zinegotzi ordezkariaren eskumena da.

Ingurumenaren Babeserako 3/1998 Lege Orokorrearen 109, 110 eta 111 art.-en arabera, arau hauste oso larri, larri edo arina da dagokion lizentzia, baimena edo onespina eskuratu gabe jarduera abiaraztea, pertsona eta ondasunengan sortutako kalte edo arriskuen arabera. Zehapen prozedura legeztaute prozedurarekiko independentea da.

Euskal Herriaren Autonomia Estatutuaren 3/1979 Lege Organikoaren 6. art.-a, Euskararen erabilera normalizatzeko 10/1982 Legearen 5.2.d, 6.1 eta 8. art.-ak, Toki Erakundearen 2/2016 Legearen 5 art.-a, 39/2015 Legearen 15.2 art.-a eta Pasaiaiko Euskararen Erabilera Normalizatzeko Udal Ordenantzen 3, 15 eta 17 art.-ak aintzat hartuta, esanahi edo interpretazio zalantzarik sortuz gero gaztelaniazko eta euskarazko testuen artean, euskarazko testu originalak izango du lehentasuna.

Aurrez, Hirigintzako Administrazio Orokorreko Teknikariak ebazpen-proposamena eman du 2019ko ekainaren 3 (e)an.

Hirigintza-gaietako funtzioak eskuordetzekoa den 2015eko uztailaren 10eko Dekretuak emandako eskumenak erabiliz nik, zinegotzi ordezkariak, ondorengoa

Ebazten du

Lehenengoa.- Pasaiako Izotza S.A. jarduera legeztatzeko prozedura abiaraztea.

Bigarrena.- Titularrari agintzea honako agiri hauek aurkez ditzala Udalean, hilabeteko epean:

- Memoria bat non jarduera deskribatzeaz gain, hark ingurumenean, pertsonengan edo ondasunetan eragin dezakeen kaltea ahalik eta gehien gutxitzeko ezarri diren neurriak jasotzen diren.

- Teknikari gaituak sinatutako ziurtagiria, non egiaztatzen den jarduera eta/edo instalazioak eraikuntza-proiektuarekin eta aurkeztutako dokumentazio teknikoarekin bat datozela, eta ingurumen-baldintza guztiak betetzen dituztela, ingurumen inpaktuaren adierazpenean jasotakoak barne.

Hirugarrena.- Titularrari ohartaraztea jardueraren legeztatzeak ez duela balizko zehapen prozedura abiaraztetik salbuesten.

Laugarrena.- Bide administratiboari amaiera ematen ez dion ebazpen hau jakinaraztea interesdunari.