

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

PASAIKO UDALA**Arlo ekonomikoa***Iragarkia*

Udalak 2017ko abenduaren 20ko udalbatzarrean hasierako onarpena eman zion Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga ordaintzeko diru-laguntzak arautzen dituzten oinarrien aldaketari; jendaurrean egon dira oinarri horiek eta alegaziorik aurkeztu ez denez, erabakia behin betikotzat jotzen da, eta osoa ematen da argitaratu. Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legeak bere 70.2 artikuluan adierazten duena betiaz.

Testu osoa www.pasaia.eus Udaleko web orrian jarriko da «Udala: Arauak eta Ordenantzak: Dirulaguntzaren Araudia» atalean, iragarki hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu ondoren.

Generoa dela-eta inor ez diskriminatzearen, udal ordenantza hauek, oro har, gaztelerako testuan genero femeninoa erabiliko da pertsonen buruz ari garela: herritarrek, zergadunak, bizilagunak, erabiltzaileak, eskatzaileak, titularrak edo beste edozein izen, eta horiekin batera doazen adjektiboak.

Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga ordaintzeko diru-laguntzak arautzen dituzten oinarrien aldaketa. Behin betiko onarpena.

Pasaiako Udalak, herritarren zerbitzura dagoen erakunde publikoa den heinean, gizarte- eta ekonomia-erloko neurrien politika bat garatzeko premia ikusi du, haien egoera sozioekonomikoagatik babesgabezia handia duten gizarte-taldeei zuzenduta.

Ildo horretan Pasaiako Udalak 2009ean onartu zituen ondasun higiezinaren gaineko zerga ordaintzeko diru-laguntzak emateko oinarriak; ondoren, oinarri horiek aldatu ziren, eta Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu ziren 2012ko apirilaren 20an.

Orain oinarri arautzaile horien alderdi batzuk aldatu nahi dira, egungo gizarte-errealitateari egokitzearren, betiere, udal baliabideak bidezkoen den moduan banatzeko, eta ahulenen egoera ekonomikoa neurri batean arintzeko, eta erakundeen jarduna hemen Ondasun Higiezinaren gaineko Zergan zehazturik.

Araudiaren aldaketa honetan diru-laguntzaren banaketa proportzionala arautzen da, higiezinaren titular bat bizikidetzaren kide ez den kasuetarako. Halaber, idazketa berriari argiago zehazten da diru-sarrerak nola egiaztatu behar diren, eta Udalarari informazio hori zuzenean Gipuzkoako Foru Aldunditik eta Lanbidetik eskuratzeko baimena ematea.

Segurtasun juridikoagatik, oinarri arautzailearen testu osoa ekarri da, egindako aldaketak barne hartuta.

Azkenik, ez da beharrezkotzat jotzen duela gutxi administrazio-prozedura erkidearen oinarriko legeriak ezarritako aurrezko kontsultaren izapidea jarraitzea; izan ere, batetik, araudi-

AYUNTAMIENTO DE PASAIA**Área económica***Anuncio*

Habiendo sido sometido a información pública el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 20 de diciembre de 2017 de aprobación inicial a la modificación de las Bases reguladoras para la concesión de subvenciones para el pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, sin que haya sido formulada alegación alguna, se eleva el acuerdo a definitivo, procediéndose a la publicación íntegra de las bases en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

El texto íntegro estará disponible en el apartado «Ayuntamiento: Normas y Ordenanzas: Normativas de Subvenciones» de la web municipal www.pasaia.eus tras la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Con el objetivo de no discriminar a ninguna persona por cuestión de género en la utilización del lenguaje de las ordenanzas municipales, con carácter general, en la versión en castellano se atenderá a la utilización del género femenino para referirnos a las personas, ya sean ciudadanas, contribuyentes, vecinas, usuarias, solicitantes, titulares o cualquier otro sustantivo o adjetivo que los acompañe.

Modificación de las Bases reguladoras para la concesión de subvenciones para el pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. Aprobación final.

El Ayuntamiento de Pasaia, como Institución Pública al servicio de la ciudadanía, se ha planteado la necesidad de desarrollar una política de medidas de carácter social y económico dirigida a aquellos grupos sociales que, por sus circunstancias socio-económicas, resulten más indefensos.

En este sentido, el Ayuntamiento de Pasaia en el año 2009 aprobó las Bases Reguladoras para la concesión de subvenciones para el pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles que posteriormente fueron modificadas y publicadas en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa el 20 de junio de 2012.

Ahora, se pretende modificar algunas cuestiones puntuales de las Bases Reguladoras para adecuarlas a la presente realidad social, siempre con el objeto de distribuir más justamente los recursos municipales y de intentar paliar la situación difícil en la que se encuentran los económicamente más débiles, concretándose aquí, la actuación institucional en el ámbito del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Se regula en la presente modificación normativa el prorrateo de la subvención en el supuesto que haya algún titular del inmueble que no forme parte de la unidad de convivencia. Así mismo, la nueva redacción detalla más claramente la acreditación de los ingresos y la posibilidad de autorizar al Ayuntamiento para que recabe dicha información directamente de la Diputación Foral de Gipuzkoa y Lanbide.

Por seguridad jurídica se reproduce el texto íntegro de las Bases Reguladoras con las modificaciones realizadas.

Por último, no se considera necesario seguir el trámite de consulta previa instaurado en recientes fechas en la legislación básica de procedimiento administrativo común, en la medida en

proposamen honek gaiaren alderdi batzuk aldatzen ditu, eta beste alde batetik, ez du eragin garrantzitsurik jarduera ekonomikoan, eta ez die jasotzaileei betebeharrak garrantzitsurik ezartzen. Oinarri arautzaileen aldaketa tokiko ordenantzak onartzeko prozeduraren arabera egin behar da, eta prozedura hori Toki Araubidearen Oinarrien apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 49. artikuluan arautzen da.

Ondasun higiezinaren gaineko zerga ordaintzeko diru-laguntzak arautzen dituzten oinarriak.

1. artikulua. Helburua.

Araudi honen helburua da ondasun higiezinaren gaineko zerga ordaintzeko diru-laguntzak arautzea. Diru-laguntza jasoko dute, ondorengo artikuluetan ezartzen diren baldintzak betetzen dituzten bizikidetzaren unitateen titularrek.

2. artikulua. Diru-laguntza jasotzaile izateko baldintzak.

1. Ohiko etxebizitza duzuenagatik ordaindu behar duzuen zergaz ari garelarik, zuek bizi zareten etxebizitzaren subjektu pasibo gisa ageri zaretenek diru-laguntza jaso dezakezue, baldin eta bizikidetzaren unitate bateko kide izanik, guztion artean dituzuen diru-sarrerak taula honetan agertzen diren muga barruan badaude.

Kideak / Miembros	<= LGS/SMI	<= LGS/SMI + % 10	<= LGS/SMI + % 20	<= LGS/SMI + % 30	<= LGS/SMI + % 40	<= LGS/SMI + % 50	<= LGS/SMI + % 60
1-2	% 90	% 85	% 75	% 50	% 25		
3	% 90	% 85	% 80	% 75	% 50	% 25	
4	% 90	% 90	% 85	% 80	% 75	% 50	% 25
=> 5	% 95	% 90	% 90	% 85	% 80	% 75	% 50

2. Taula hori aplikatzeko, hauek hartuko dira kontuan:

– Bizikidetzaren unitatearen kide kopurua zehazteko, Gizarteratze eta Diru Sarrerak Bermatzeko abenduaren 23ko 18/2008 Legearen 9. artikulua.

– Ondorio beretarako, ekitaldiko urtarilaren 1eko Biztanleen Udal Erroldan dagoen informazioa, eskatzailea erroldatuta dagoen etxebizitzari buruzkoa (ohiko etxebizitza). Errolda egin ondoren izandako aldaketak banan-banan aztertuko dira.

– Bizikidetzaren unitateko kideetako inork edo kide guztiek batean ez dute jabetzan beste ondasun higiezinik izango, diru-laguntza jasoko duen etxebizitzaz gain (ez dira zenbatuko eskaera egin duten etxebizitzaren eraikin berean trastelekutarako dauden lokalak).

– Baldin eta ondasunaren titular bat baino gehiago badago eta jabeetarikoz batzuk bizikidetzaren unitateko zati ez badira, diru-laguntzaren zenbatekoa proportzionalki banatuko da laguntza eskatzen duten eta bizikidetzaren unitatearen zati direnek jabetzan duten portzentajearen arabera.

– Bizikidetzaren unitateko kideetako inork edo guztiek batean ez dute Pasaiaiko Udalarekin zorrik edo zehapenik izango exekuzio-aldian.

3. artikulua. Diru-laguntzak zehazteko irizpideak.

1. Ondasun Higiezinaren Zergaren kuotaren gainean kalkulatu da 2.1. artikuluko taula aplikatu ondoren ateratzen den portzentajea (kide kopuruaren arabera, Lanbide Arteko Gutxieneko Soldatari dagozkion sarrera guztiak kontuan hartuta).

que, por una parte, la presente propuesta normativa modifica aspectos parciales de la materia y por otra no tiene un impacto significativo en la actividad económica ni impone obligaciones relevantes a los destinatarios/as. La modificación de las bases reguladoras está sujeta al procedimiento de aprobación de ordenanzas locales regulado en el artículo 49 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

Bases reguladoras para la concesión de subvenciones para el pago del impuesto sobre bienes inmuebles.

Artículo 1. Objeto.

Es objeto de la presente normativa regular la concesión de subvenciones para el pago del impuesto sobre bienes inmuebles a las titulares integrantes de las unidades de convivencia que cumplan las condiciones que se establecen en los siguientes artículos.

Artículo 2. Requisitos para obtener la condición de persona beneficiaria.

1. Podrán adquirir la condición de beneficiarias las personas que figuren como sujeto pasivo del impuesto correspondiente a su vivienda habitual, que formen parte de una unidad de convivencia cuyos ingresos se encuentren dentro de los límites que se establecen en la siguiente tabla:

2. A los efectos de aplicación de la misma, se tomará en consideración:

– Para la determinación del número de miembros de la unidad de convivencia, el artículo 9 de la Ley 18/2008, de 23 de diciembre, para la Garantía de Ingresos y para la Inclusión Social.

– A los mismos efectos, la información obrante en el Padrón Municipal de Habitantes a 1 de enero del ejercicio en curso, referida a la vivienda en la que deberá constar empadronada la solicitante (vivienda habitual). Las variaciones producidas con posterioridad a la confección del censo, serán objeto de análisis individual.

– la totalidad de los miembros de la unidad de convivencia no deberán ser propietarios de otro bien inmueble distinto de aquel para el que se solicita la subvención (se excluye de este cómputo el local destinado a trastero que se encuentre ubicado en el mismo edificio de la vivienda objeto de la solicitud).

– En caso de que haya más de un titular del bien y algunas de las propietarias no formen parte de la unidad de convivencia, el importe de la subvención se prorrateará en función del porcentaje de titularidad de los que soliciten la ayuda y formen parte de la unidad de convivencia.

– la totalidad de los miembros de la unidad de convivencia no deberán tener con el Ayuntamiento de Pasaia ni deudas ni sanciones en período ejecutivo.

Artículo 3. Criterios para la determinación de las subvenciones.

1. Sobre la cuota del Impuesto sobre Bienes Inmuebles se calculará el porcentaje que resulte de aplicar la tabla del artículo 2.1 (en función del número de miembros respecto de los ingresos totales referidos al Salario Mínimo Interprofesional).

Zenbateko osoak udaleko aurrekontuan izendatua dagoena gainditzen duenean, kopuru osoaren muga horretaraino proporzionalki banatuko dira.

2. Kide guztien sarrerak agiri hauen bidez egiaztatuko dira. Hurrengo dokumentazioa aurkeztuko da:

A. Lanerako adinean daudenek enpresak egindako T10a edo nominak, eta Gizarte Segurantzako Institutu Nazionalak egindako lan-bizitzaren ziurtagiria.

B. Lanerako adinean daudenek Enplegu Institutu Nazionalak prestazio ekonomikoren baten bidez lortutako irabazien ziurtagiria edo, bestela, irabazirik ezarena, eta GSINek egindako lan-bizitzaren ziurtagiria.

C. Pentsio eta/edo prestazio ekonomikoren baten bidez lortutako irabazien Gizarte Segurantzako ziurtagiria, edo bestela, irabazirik ezarena.

Eskatzaileak baimena ematen badiu Pasaia Udalari zuzenean Gipuzkoako Foru Aldunditik edo Lanbidetik D) eta E) puntuetako datuak jasotzeko ez da beharrezkoa izango aipatutako ziurtagiriak aurkeztea. Baimena aurkeztu ezean, honako ziurtagiri hauek ekarri beharko ditu.

D. Gipuzkoako Foru Aldundiaren ziurtagiria, zeinahi prestazio ekonomikoren bidez lortutako irabaziak egiaztatzen dituen, edo, bestela, irabazirik ezarena.

E. Lanbideren ziurtagiria, diru-sarrerak bermatzeko errenta (oinarizko erreta) bidez lortutako irabaziak egiaztatzen dituen, edo, bestela, irabazirik ezarena.

4. *artikulu*a. *Diru-laguntza eskaerak bideratzeko prozedura*.

– Eskaera-orriak aurkezteko epea urtero-urtero jakinaraziko da ohiko publikitate-bideen bitartez –dokumentazioari jarri behar zaion erreferentzia-data ere zehaztuko da–. Ez da izango epea luzatzeko aukerarik, non eta epe horretan gaixorik edo ospitalerata egon dela behar bezala justifikatzen ez den. Oro har, martxoan izango da.

– Diru-laguntza eskatu nahi duten zergadunek eskaera-orria aurkeztu beharko dute horretarako izendatzen diren udal bulegoetan, diru-sarrearen egiaztagiriekin batera (3.2. artikulua). Halaber, eskaeran jaso behar dute diru-laguntza dagokion ordainagiriaren ordainketari endosatzea nahi dutela.

– Agiriak aztertu eta egiaztatu egingo dira eta, entzualdiaren izapidearen bitartez, aukera emango zaie interesdunei egoki derizotena adierazteko, eta horren ondoren proposamena egingo da, 2.1. artikuluko taula aplikatuta ateratzen diren zenbatekoak ordain daitezzen.

– Ekainaren lehenengo hamabostaldian ebazpena aurrez jakinaraziko zaie interesdunei horretarako izendatzen diren udal bulegoetan, edo euren izenean agertzen direnei –behar bezala egiaztatu beharko dute ordezkaritza–. Horretarako epea bukatu eta oraindik bulegoetan agertu ez badira, jakinarazi zaiela joko dugu.

– Diru-laguntza zuzenean ordainagiriari aplikatuko zaio, eta ordainketaren egiaztagiria ohiko posta bidez bidaliko da.

Zerga hau helbideratuta duen zergadunari ohiko datan kontutik zordunduko zaio gainerako zenbatekoa.

Helbideratuta ez badu, borondatezko ordainketa-epearen hasieran ordainagiri osoaren abisua bidaltzen zaion helbidera bidaliko zaio, batetik, egindako ordainketaren egiaztagiria, eta, bestetik, beste abisu bat, ordaintzeko falta duena errazago ordain dezan.

Cuando el importe total exceda del consignado en el presupuesto municipal, se prorratearán hasta el límite del mismo.

2. Deberán acreditar todos los ingresos de todos los miembros. Se presentará la siguiente documentación:

A. Quienes estén en edad laboral 10T expedido por la empresa o nóminas y certificado de vida laboral expedido por el INSS.

B. Quienes estén en edad laboral certificado del INEM de los ingresos obtenidos por alguna prestación económica o negativo en su caso y certificado de vida laboral expedido por el INSS.

C. Certificado de la Seguridad Social de los ingresos obtenidos por algún tipo de pensión y/o prestación económica o negativo en su caso.

Si la persona solicitante autoriza al Ayuntamiento de Pasaia para que recabe directamente de la Diputación Foral de Gipuzkoa y de Lanbide los datos del punto D) y E) siguientes no será necesario la aportación de estos certificados. En caso de no presentar la autorización,deberá aportar los siguientes certificados.

D. Certificado Diputación Foral de Gipuzkoa acreditativo de los ingresos obtenidos o negativo en su caso,por algún tipo de prestación económica.

E. Certificado de Lanbide de los ingresos obtenidos o negativo en su caso, por prestación de la Renta de Garantía de Ingresos(renta básica).

Artículo 4. Procedimiento para la tramitación de las solicitudes de subvención.

– El plazo para la presentación de instancias se dará a conocer cada año por los medios de publicidad habituales –indicando la fecha de referencia de la documentación que ha de presentarse–, sin posibilidad de prórroga, excepto para casos de enfermedad o internamiento en centro hospitalario durante dicho plazo y siempre que esta circunstancia se justifique debidamente. Con carácter general, tendrá lugar durante el mes de marzo.

– Aquellas contribuyentes que deseen solicitar la subvención, deberán presentar su instancia en las oficinas municipales que se señalen, acompañada de la documentación acreditativa de los ingresos (artículo 3.2), haciendo constar así mismo la solicitud de endoso de la subvención al pago del recibo correspondiente.

– Tras la comprobación y valoración de la documentación y una vez finalizado el trámite de audiencia en el que los interesados podrán alegar lo que estimen oportuno, se hará propuesta de abono de los importes resultantes de la aplicación de la tabla del artículo 2.1.

– Durante la primera quincena de junio se notificará la resolución por comparecencia a las interesadas que, por sí o por medio de representante debidamente acreditada, se personen en las oficinas municipales que se indiquen. Transcurrido el plazo habilitado a tal efecto sin haberse presentado, se les tendrá por notificadas.

– El importe de la subvención se hará efectivo aplicándose directamente al recibo, y se remitirá por correo ordinario del justificante del abono así realizado.

A la contribuyente que tenga domiciliado el pago de este impuesto, en la fecha habitual se le hará un cargo en cuenta por el importe restante.

Si no lo tiene domiciliado, a la misma dirección a la que se le envía el aviso por el recibo completo a principio del período voluntario de pago, le remitiremos tanto el justificante del abono realizado como un nuevo aviso para facilitarle el pago del importe restante.

Xedapen indargabetzaile bakarra. Indargabetze arautegia.

Oinarri hauek indarrean sartutakoan indargabetuak gelditzen dira Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga ordaintzeko diru-laguntzak arautzen dituzten oinarriak, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN 2012ko ekainaren 20an argitaratuak.

Azken xedapen bakarra.

Oinarri hauek indarrean sartuko dira Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 70.2) artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz.

Pasaia, 2018ko otsailaren 5a.—Izaskun Gómez Cermeño, alkatea. (876)

Disposición derogatoria única. Derogación normativa.

Quedan derogadas a la entrada en vigor de estas Bases, las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para el pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles objeto de publicación en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa de fecha 20 de junio de 2012.

Disposición final única.

Las presentes bases entrarán en vigor de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

Pasaia, a 5 de febrero de 2018.—La alcaldesa, Izaskun Gómez Cermeño. (876)